

Informace Finančního úřadu v Tanvaldě k dani z nemovitostí na rok 2008 v obci Albrechtice v Jizerských horách

Na základě zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů došlo pro rok 2008 v obci Albrechtice v Jizerských horách ke změně koeficientu dle § 11 odst. 3 písmene a) zákona o dani z nemovitostí, který upravuje základní sazbu daně ze staveb ve výši 1 Kč za 1 m² zastavěné plochy. **Dosavadní koeficient ve výši 0,6 byl výše uvedeným zákonem zrušen a nahrazen koeficientem ve výši 1,0.**

Základní sazba daně ze staveb ve výši 1 Kč za 1 m² zastavěné plochy se týká zejména obytných domů a jejich příslušenství, dále bytů a ostatních samostatných nebytových prostorů.

V praxi to znamená, že poplatník u uvedených nemovitostí místo daně v dosavadní výši 0,60 Kč za 1 m² zastavěné plochy zaplatí daň ve výši 1 Kč za 1 m² zastavěné plochy a že např. z rodinného domu o zastavěné ploše 100 m² bude daň ze staveb v roce 2008 činit 100 Kč namísto dosavadních 60 Kč.

Podle § 13a odst. 2 písmeno c) zákona o dani z nemovitostí, změna koeficientu nezakládá povinnost poplatníka daně podat daňové přiznání nebo dílčí daňové přiznání. Správce daně novou výši daně z nemovitostí sám vypočte a ve většině případů stanoví poplatníkovi hromadným předpisným seznamem (ve výjimečných případech pak daň stanoví platebním výměrem, který zašle poplatníkovi do vlastních rukou).

Hromadný předpisný seznam, jímž se stanoví daň z nemovitostí na rok 2008, bude vyložen k veřejnému nahlédnutí na Finančním úřadě v Tanvaldě v souladu s Vyhláškou o vyměření daně z nemovitostí na rok 2008.

Nová výše daňové povinnosti bude také uvedena na daňové složenice, kterou poplatník obdrží od správce daně. Splatnost daně z nemovitostí, nepřesáhne-li daňová povinnost částku 5.000,-Kč, je do 2. června 2008.

V Tanvaldě dne 2.4.2008

Ing. Dana Papírníková
vedoucí oddělení majetkových daní
a ostatních agend

