MUJNX00EI1OO

MĚSTSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU
ODBOR ROZVOJE, STAVEBNÍ ÚŘAD

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 19, 467 51 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 2395/2010/SÚ/Ře
Č.j.: 10646/2011
Vyřizuje: Řezáčová Iva
Tel.: 483 357 215
Fax: 483 357 353
E-mail: rezacova@mestojablonec.cz
Vyhotoveno dne: 21.1.2011

Lesy České republiky, s.p.
Přemyslova č.p. 1106/19
501 68 Nový Hradec Králové

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Jablonec nad Nisou, odbor rozvoje, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.12.2010 podal

Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové,
které zastupuje Lesy České republiky s.p., Lesní správa Jablonec nad Nisou, Novoveská č.p. 4445/61, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Lesní cesta "Antonínovská stráň"

na pozemku parc. č. 2379/19, 2363, 2274, 2273/1, 2169 v katastrálním území Antonínov a na pozemku parc. č.2387/1 v katastrálním území Albrechtice v Jizerských horách.

Druh a účel umisťované stavby:

Navrhovaná stavba je novou stavbou lesní cesty zpřístupňující jihozápadní svah Mariánské hory dosud velmi omezeně přístupný dlouhými přibližovacími vzdálenostmi po cizích pozemcích.

Navrhovaná lesní cesta se nachází v centrální části Jizerských hor na jihozápadním svahu Mariánské hory mezi obcemi Josefův Důl a Albrechtice v Jizerských horách.
Lesní cesta "Antonínovská stráň" bude v délce 2471,45 m, šířce v koruně 4,0m, vozovka 3,0 m, krajnice 2 x 0,5 m.
Odvodnění podélné bude do příkopu podél cesty. Odvodnění příčné - na trase budou trubní propustky opatřeny čely ze zdiva z lomového kamene. Na konci bude lesní cesty bude obratiště.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 2379/19, 2363, 2274, 2273/1, 2169 v katastrálním území Antonínov a na pozemku parc. č.2387/1 v katastrálním území Albrechtice v Jizerských horách mv souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

2. Při zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku, vyjádření:

a) OŽP MěÚ Jablonec nad Nisou sp.zn. 42/2010/OŽP/Lo/2 ze dne 14.1.2010:

Ochrana vod: z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů nemáme námitek za předpokladu, že:

- stavbou nedojde k ovlivnění odtokových poměrů v dotčeném území (narušení stávajících zařízení k odvádění povrchových a srážkových vod - rigoly, propustky, koryta toků atd.(,
- nedojde k ohrožení případných stávajících vodních zdrojů (jakost, vydatnost).

b) Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství sp.zn. OŽP/64/2011 OVLH ze dne 19.1.2011:

Krajský úřad podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona vydává souhlas s vydáním územního rozhodnutí na stavbu !Lesní cesta Antonínovská stráň“, která se dotkne pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUFL) v k.ú. Albrechtice v Jiz.h. (parcela 2387/1) a Antonínov (parcely 2169, 2363, 2274, 2273/1, 2379/19) s předpokládaným záborem PUFL cca 1,25 ha.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

1. Před vydáním stavebního povolení bude požádáno o dočasné odnětí PUPFL. K žádosti o dočasné odnětí bude předložen přesný plošný rozsah dotčených pozemků.

3. O stavební povolení požádá stavebník příslušný speciální stavební úřad, **dopravní a silniční úřad MěÚ Jablonec nad Nisou.** K žádosti je nutné doložit veškeré potřebné doklady, včetně dokladů o existenci podzemních zařízení v místě stavby a projektu stavby zpracovaného autorizovaným projektantem. O povolení může navrhovatel požádat nejdříve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

4. Podmínky pro provádění stavby budou stanoveny ve stavebním povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 1.12.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 17.1.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- vyjádření (stanovisko) Městského úřadu Jablonec nad Nisou, odboru rozvoje, oddělení životního prostředí (dále jen „OŽP“) ze dne 14.1.2010 sp.zn. 42/2010/OŽP/Lo/2
- rozhodnutí SCHKOJH ze dne 22.6.2010 č.j. S/01297/JH/2010/AOPK_01989/JH/2010
- Závazné stanovisko SCHKO JH ze dne 16.7.2010 č.j. 02146/JH/2010
- Závazné stanovisko KÚ LK odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 19.1.2011 zn. OŽPZ/64/2011 OVLH
- Souhlas Obce Josefův Důl ze dne 6.1.2010 č.j. 2009_1229
- Souhlas Obce Albrechtice v Jizerských horách ze dne 28.12.2009 zn. 825/2009

Dále byla doložena stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (Telefonica O2 CR a.s. pod č.j. 3158/LIB/000 ze dne 11.1.2010, RWE Distribuční služby, s.r.o. zn. 91/10/174 ze dne 11.1.2010, ČEZ Distribuce a.s. ze dne 5.1.2010 zn. 1025179793, ČEZ ICT Services a.s. ze dne 30.12.2009 zn. P1A09000148236, SČVK a.s. ze dne 4.1.2010 zn. 20-210/ /2009).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

František Kočí

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka.

Ing. Alena Nožičková
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na veřejné desce MěÚ Jablonec nad Nisou, Obecního úřadu Josefův Důl a Obecního úřadu Albrechtice v Jizerských horách.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto rozhodnutí bylo vyvěšeno v elektronické podobě

Obdrží:

účastníci (dodejky)
1. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
2. Lesy České republiky s.p., Lesní správa Jablonec nad Nisou, Novoveská č.p. 4445/61, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
3. František Kočí, Antonínov č.p. 49, 468 44 Josefův Důl u Jablonce nad Nisou

Ostatním účastníkům územního řízení dle § 85 odst.2 doručeno veřejnou vyhláškou:

dotčené správní úřady
4. Správa chráněné krajinné oblasti Jizerské hory, IDDS: zqmdynq
5. Státní energetická inspekce - Územní inspektorát pro liberecký kraj, IDDS: hq2aev4
6. MěÚ Jablonec nad Nisou, oddělení životního prostředí, Mírové nám. č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
7. MěÚ Jablonec nad Nisou, úřad územního plánování, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou

ostatní
8. Obec Josefův Důl, IDDS: yh6a5y2
9. Obec Albrechtice v Jizerských horách, IDDS: 3tnap4y