

| | |
|---------------------------------|------------------|
| OBČASNÍ ÚŘAD | |
| Albrechtice v Jizerských horách | |
| došlo dne | 18.1.2012 |
| č. | 35/2012 |
| Vyřizuje | J. D. 415 45 892 |

43 E 1449/2010 – 144

U s n e s e n í

Obvodní soud pro Prahu 8 ve věci výkonu rozhodnutí oprávněného: **Finanční úřad v Hořicích**, Čelakovského 1023, PSČ 508 01 Hořice v Podkrkonoší, proti povinnému: **Vladimír Pokorný**, bytem Cerekvice nad Bystřicí 63, 507 77 Cerekvice nad Bystřicí, adresa pro doručování: Pension Perun, 468 43 Albrechtice v Jizerských horách, zast. JUDr. Jaroslavem Poklopem, zmocněncem, bytem Nová Ves nad Nisou 600, okr. Jablonec nad Nisou, pro Kč 2,857.402,26, prodejem nemovitosti,

- I. **Nařizuje dražbu na den 6. března 2012 v 10, 00 hod.**, v jednací síni č.316, 3.patro, v budově Justičního areálu Na Míčánkách, ul. 28.pluku 1533/29b, Praha 10 – Vršovice.
- II. Draženy budou nemovitosti o velikosti $\frac{1}{4}$ podílu budovy č.p. 185 na parcele č. 511, $\frac{1}{4}$ podílu parcely č. 511 o výměře 106 m² (zastavěná plocha a nádvoří), podílu parcely č. 512/1 o výměře 312 m² (zahrada) $\frac{1}{4}$ podílu parcely č. 512/2 o výměře 22 m² (zastavěná plocha a nádvoří), vše zapsané na listu vlastnictví č.91, k.ú. Čimice, obec Praha, evidované u Katastrálního úřadu Praha – město (adresa nemovitosti: Do údolí 185/25, Praha 8).
- III. Výsledná **cena nemovitosti – podílu $\frac{1}{4}$ byla určena částkou 1,230.830,-Kč.**
- IV. **Nejnižší podání se stanoví ve výši 615.415,-Kč.**
- V. **Výše jistoty se stanoví ve výši 400.000,-Kč.**
Jistotu lze zaplatit na účet soudu v bance : č. 6015-22526011/0710, VS 7212144910
K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením Dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.
- VI. **Na nemovitosti nevážnou žádné závady:**
- VII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- VIII. Osoby, které mají k prodáváným nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u ě n í : Proti tomuto není odvolání přípustné.

V Praze dne 17. ledna 2012

JUDr. Miluše Podušková, v.r.
Soudkyně

Za správnost vyhotovení: Hedvika Turková

Každý měsíc na úřad dříve 20.1.2012