

# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   T A N V A L D

## odbor stavební úřad a životní prostředí

Palackého 359, 468 41 Tanvald, tel. 483 369 511, fax: 483 369 512, e-mail: meu@tanvald.cz

Sp. zn.: MěÚT/17624, 17637/2011/SÚ a ŽP

V Tanvaldě dne 5.12.2011

Vyřizuje: Ing. Kozlovský

Telefon : 483 369 560

manž.

Václav a Pavla Bílkovi

Valentova 1744/4

149 00 Praha 11

Věc

**Územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení – stavby garáže o dvou neoddělených stáních, přívodu el. energie do garáže a příjezdové komunikace ke garáži na ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h., v obci Albrechtice v J.h. a stavební povolení na stavbu garáže o dvou neoddělených stáních, příjezdové komunikace ke garáži a sjezdu na místní komunikaci na ppč. 40/2 a 40/8 k.ú. Albrechtice v J.h., v obci Albrechtice v J.h.**

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Tanvaldě, odbor stavební úřad a životní prostředí, obdržel dne 10.8.2011 žádost manž. Václava (narozen 15.12.1960) a Pavly (narozena 9.12.1964) Bílkových, trvale bytem Valentova 1744/4, Praha 11 v zastoupení panem Ivanem Perglerem, trvale bytem Údolní 895/6, Liberec 1 o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „územní rozhodnutí o umístění stavby“) – stavby garáže o dvou neoddělených stáních, přívodu el. energie do garáže a příjezdové komunikace ke garáži na ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h., v obci Albrechtice v J.h. a žádost o stavební povolení na stavbu garáže o dvou neoddělených stáních, příjezdové komunikace ke garáži a sjezdu na místní komunikaci na ppč. 40/2 a 40/8 k.ú. Albrechtice v J.h., v obci Albrechtice v J.h.

Městský úřad v Tanvaldě, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal výše uvedenou žádost stavebníka podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona, v souladu s § 78 stavebního zákona a na základě tohoto přezkoumání a prokázání stavebníka, že je vlastníkem ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h. (pozemek, na němž bude realizována stavba garáže, přívodu el. energie a příjezdové komunikace) a že k ppč. 40/8 k.ú. Albrechtice v J.h. (pozemek dotčený stavbou sjezdu na místní komunikaci) má právo založené smlouvou provést stavbu sjezdu na tomto pozemku

**I. vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

## **ú z e m n í   r o z h o d n u t í   o   u m í s t ě n í   s t a v b y**

garáže o dvou neoddělených stáních, přívodu el. energie do garáže a příjezdové komunikace ke garáži na ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h., v obci Albrechtice v J.h.

**a**

**II. vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu garáže o dvou neoddělených stáních, příjezdové komunikace ke garáži a sjezdu na místní komunikaci na ppč. 40/2 a 40/8 k.ú. Albrechtice v J.h., v obci Albrechtice v J.h.

#### Stavba obsahuje:

Stavba garáže bude umístěna na ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h. Půdorysné rozměry stavby budou 8,00 x 6,00 m. Garáž bude navazovat severozápadní obvodovou stěnou na sousední objekt stojící na stpč. 73/1 k.ú. Albrechtice v J.h. a bude zapuštěná do svahu. Stavba bude obsahovat dvě neoddělená garážová stání. Nad částí garáže bude plochá pochůzná střecha opatřená zábradlím a druhá část garáže (cca 1/2) bude zastřešena sedlovou střechou se spádem střešních rovin 35° (půdní prostor bude využit jako sklad zahradního nářadí přístupný stejně jako pochůzná střecha ze severovýchodní strany garáže z úrovně terénu ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h.). Od jihozápadní obvodové stěny s vjezdovými vraty povede po ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h. příjezdová komunikace směrem k místní komunikaci ppč. 40/8 k.ú. Albrechtice v J.h., na kterou bude napojena sjezdem (místní komunikace leží v těsném sousedství garáže). Příjezdová komunikace bude provedena v šířce vrat, její povrch bude zpevněn plastovými zatravnovacími tvárnici. Přívod el. energie do stavby bude proveden zemním kabelem, který bude napojen v rozvaděči rodinného domu č.p. 320 Albrechtice v J.h. (budova ve vlastnictví stavebníka).

#### **III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Garáž obsahující dvě neoddělená stání bude umístěna na ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h. v jihozápadní části tohoto pozemku u místní komunikace ppč. 40/8 k.ú. Albrechtice v J.h. Půdorysné rozměry stavby budou 8,00 x 6,00 m. Garáž bude navazovat severozápadní obvodovou stěnou na sousední objekt stojící na stpč. 73/1 k.ú. Albrechtice v J.h. – stěna garáže bude vzdálena od stěny tohoto objektu 15 cm. Západní nároží garáže bude vzdáleno od vlastnické hranice mezi ppč. 40/2 a 40/8 k.ú. Albrechtice v J.h. 46 cm. Garáž bude zapuštěná do svahu. Nad částí garáže (přiléhající k objektu stojícímu na stpč. 73/1 k.ú. Albrechtice v J.h.) bude plochá pochůzná střecha opatřená zábradlím, která bude přístupná z úrovně terénu ppč. v40/2 k.ú. Albrechtice v J.h. Druhá část garáže (cca 1/2) bude zastřešena sedlovou střechou se spádem střešních rovin 35° (půdní prostor bude využit jako sklad zahradního nářadí přístupný stejně jako pochůzná střecha ze severovýchodní strany garáže z úrovně terénu ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h.). Výška hřebenu sedlové střechy bude 5,116 m nad úrovní podlahy garáže. Garáž bude zděná, omítka garáže bude provedena ve světlém odstínu, dřevěný

obklad bude proveden svisle kladenými prkny s latěmi na spárách. Dřevěný obklad, ostatní viditelné části tesařských konstrukcí a další prvky (zábradlí) budou opatřeny ochranným nátěrem ve středně hnědém barevném odstínu (ořech). Střešní krytina sedlové střechy bude mít tmavý odstín (šedá, černá, tmavě hnědá). Od jihozápadní obvodové stěny s vjezdovými vraty povede po ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h. příjezdová komunikace směrem k místní komunikaci ppč. 40/8 k.ú. Albrechtice v J.h., na kterou bude napojena sjezdem (místní komunikace leží v těsném sousedství garáže). Příjezdová komunikace bude provedena v šířce vrat, její povrch bude zpevněn plastovými zatravněvacími tvárnici. Přívod el. energie do stavby bude proveden zemním kabelem, který povede po ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h. od rodinného domu č.p. 320 Albrechtice v J.h. ke garáži.

Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivu na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb (situace v měř. 1 : 250). Jako stavební pozemek se vymezuje ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h. ve výměře nutné pro uskutečnění stavby.

#### **IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve spojeném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval projektant – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb pan Ing. Jiří Khol, ČKAIT 0500049. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi (zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (§ 47 a předcházející).
4. Povolená stavba bude dokončena nejpozději do 12 měsíců ode dne zahájení stavby.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, jehož název oznámíte stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení. Termín zahájení stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu.
6. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby.
7. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena až jako závěrečná kontrolní prohlídka stavby navazující bezprostředně na dokončení stavby, v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek.
8. Budou dodrženy podmínky obsažené v koordinovaném závazném stanovisku, které vydal MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a ŽP, dne 20.7.2011, sp.zn. MěÚT/15229/2011/SÚ a ŽP:
  - MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a ŽP – orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství:
    - u odpadů, které vzniknou při odstraňování stavby, je nutné ověřovat nebezpečné vlastnosti,

- veškeré odpady, které vzniknou při uvedené stavbě, lze předat do vlastnictví pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení ke sběru, výkupu, využití nebo odstranění určeného druhu odpadu, nebo osobě, která je provozovatelem zařízení podle § 14 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Budou dodrženy podmínky obsažené v závazném stanovisku, které vydal MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a ŽP – orgán ochrany ZPF, dne 8.8.2011, sp.zn. MěÚT/17165/2011/SÚ a ŽP:
- Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se vydává za předpokladu, že ze strany investora nebo jeho nástupce budou na vlastní náklady splněny následující podmínky:
- před započítáním prací v terénu viditelně vyznačit hranice budoucího záboru zemědělské půdy,
  - plochu odsouhlasenou k odnětí zabezpečit tak, aby po dobu výstavby a následujícím provozem stavby nedocházelo k poškozování okolní zemědělské půdy,
  - stavebník zajistí před zahájením stavby skrytí ornice z celé plochy odnímané ze zemědělského půdního fondu - skrytá zemina bude deponována na okraji staveniště a po skončení stavby bude použita k ohumusení terénních úprav stavby a vytvoření zeleně v rozsahu zbylých ploch, které nebudou zastavěny,
  - do doby započítání stavebních prací pozemek řádně ošetřovat,
  - po nabytí právní moci příslušného rozhodnutí nebo vydání územního souhlasu požádá stavebník MěÚ v Tanvaldě, odbor stavební úřad a ŽP, o stanovení odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v rozsahu odnímané plochy na výše uvedenou stavbu v samostatném správním řízení. Základní sazba za 1 m<sup>2</sup> z parcely ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h. bude činit 2,10 Kč.
10. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 20.7.2011, č.j. 110502/11:

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření sdělujeme, že dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. (dále jen „Telefónica O2“). Žadatel je srozuměn s tím, že nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen „NVSEK“) požívá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen „PVSEK“) a dojde-li ke střetu stavby s NVSEK, je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem spol. Telefónica O2 pověřeného ochranou sítě – Petr Ježek, tel. 602 413 278, e-mail: jezek.petr@o2.com (dále jen POS“).

Podmínky ochrany SEK spol. Telefónica O2:

I. Obecná ustanovení:

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního

komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.

## II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK:

- Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou nebo by mohly činnosti provádět.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí  $\pm 30$  cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti

#### Telefónica O2.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříň optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

#### III. Práce v objektech a odstraňování objektů:

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
- Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

#### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby:

- Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím

pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapy, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

- Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
- Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového parsku v celé jeho délce, resp. kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
- Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK a to i za použití otevřeného plamen a podobných technologií.

#### V. Přeložení SEK:

- V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinna uzavřít se společností Telefónica O2 „Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK“.

#### VI. Křížení a souběh se SEK:

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly

umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
  - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
  - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
  - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
  - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
  - nezakrývat vstupy do kabelových komor a to ani dočasně,
  - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
  - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

11. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření spol. RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 26.9.2011, č.j. 5000529049:

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za činnosti bez našeho předchozího souhlasu. Při

každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04-tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
- Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
12. Přívodem el. energie do garáže, který bude proveden zemním kabelem z rodinného domu č.p. 320 Albrechtice v J.h., nesmí být dotčen sousední pozemek stpč. 73/1 k.ú. Albrechtice v J.h. (vlastník manž. Ivo a Ing. Světlana Kubíkoví). V ověřené situaci zpracované v měřítku 1 : 250 (výkres označený písmenem „B.“) je trasa kabelu zakreslena i po stpč. 73/1 k.ú. Albrechtice v J.h., ale k tomuto pozemku nemá stavebník vlastnické právo ani právo založené smlouvou provést stavbu na tomto pozemku. Kabel bude zapuštěn do obvodové stěny rodinného domu č.p. 320 Albrechtice v J.h. nebo bude vyveden vnitřkem této budovy tak, aby touto stavbou byla dotčena pouze ppč. 40/2 k.ú. Albrechtice v J.h.

Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. Spolu s oznámením tohoto záměru stavebník předloží tyto doklady:

- revizní zprávu elektrického zařízení,
- dokumentaci skutečného provedení stavby,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby,
- doklady o likvidaci stavebních odpadů,
- geometrický plán pro vyznačení budovy,
- rozhodnutí o předepsání odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

**V.** Podle § 74 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, **vydává**

### **odložení vykonatelnosti**

pro stavební povolení na shora uvedené stavby – vykonatelnost stavebního povolení dle bodu č. II tohoto rozhodnutí se odkládá do doby nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění shora uvedených staveb dle bodu č. I tohoto rozhodnutí.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jsou manž. Václav (narozen 15.12.1960) a Pavla (narozena 9.12.1964) Bílkovi, trvale bytem Valentova 1744/4, Praha 11.

### **Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení**

K umístění stavby neuplatnili účastníci územního řízení žádné námitky.

### **Rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení**

Námitkám spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. a spol. RWE Distribuční služby, s.r.o., které se týkají stanovení podmínek pro provádění stavby v ochranném pásmu podzemních vedení technické infrastruktury, bylo vyhověno podmínkami pro provedení stavby č. 10 a 11 v tomto rozhodnutí.

## O d ů v o d n ě n í

Dne 10.8.2011 podal stavebník žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení a stavební řízení. Vzhledem k tomu, že podmínky v území jsou jednoznačné a pro dotčené území je schválen územní plán, stavební úřad usnesením ze dne 19.8.2011 podle § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a v souladu s § 78 odst. 1 stavebního zákona, rozhodl o spojení územního a stavebního řízení. Toto usnesení bylo poznamenáno do spisu. Jelikož předložené žádosti neměly předepsané náležitosti a neposkytovaly dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, stavební úřad usnesením ze dne 19.10.2011 přerušil spojené územní a stavební řízení do doby úplného odstranění nedostatků podání a stavebník byl zároveň vyzván k doplnění podkladů. Nedostatky byly odstraněny a podklady doplněny dne 24.10.2011.

Vzhledem k tomu, že pro území, kde je navrženo umístění stavby, je schválen územní plán, stavební úřad oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům veřejnou vyhláškou.

Zároveň stavební úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

K projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby současně nařídil veřejné ústní jednání, k projednání žádosti o vydání stavebního povolení současně nařídil ústní jednání, obě na den 29.11.2011, o jejichž výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem obce Albrechtice v J.h. Pozemek, na němž bude stavba garáže umístěna, patří dle tohoto územního plánu mezi plochy, jejichž funkční využití je vymezeno pro „rodinné domy a objekty individuální rekreace“. Mezi přípustné využití takto vymezené plochy patří ve IV. zóně CHKO Jizerské hory i stavba garáže s kapacitou 2 – 4 stání, čemuž navrhovaná stavba vyhovuje.

Projektová dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dle § 25 odst. 6 této vyhlášky lze s ohledem na charakter zástavby umístit garáž a další stavby a zařízení související s užíváním rodinného domu až na hranici pozemku. V takovém případě nesmí být ve stěně na hranici pozemku žádné stavební otvory (okna, větrací otvory); musí být zamezeno stékání dešťových vod nebo spadu sněhu ze stavby na sousední pozemek; stavba, její část nesmí přesahovat na sousední pozemek. Těmto požadavkům navrhovaná stavba garáže vyhovuje. Při umístění stavby až na hranici pozemku stavba garáže navazuje na sousední stavbu stojící na stpč. 73/1 k.ú. Albrechtice v J.h. a mezi stavbami nevzniká nefunkční proluka šířky 2 m.

Projektová dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Uskutečněním ani užíváním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Napojení navrhované stavby na veřejnou dopravní infrastrukturu je vyřešeno (sjezd ze

stavebního pozemku na přilehlou místní komunikaci je povolen).

Ze strany účastníků územního řízení nebyly uplatněny žádné námitky.

Z účastníků stavebního řízení uplatnila námitky spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. a spol. RWE Distribuční služby, s.r.o. Tyto námitky, které se týkají stanovení podmínek pro provádění stavby v ochranném pásmu podzemních vedení ve vlastnictví nebo správě uvedených společností, posoudil stavební úřad jako opodstatněné a vyhověl jim v plném rozsahu podmínkami č. 10 a 11 v tomto rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Ze strany veřejnosti nebyly k předmětu řízení uplatněny žádné připomínky.

Při vymezování okruhu účastníků spojeného územního a stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší podle § 85 a § 109 stavebního zákona těmto účastníkům:

Účastníci územního řízení dle § 85 stavebního zákona (vedle žadatele) jsou Obec Albrechtice v J.h., paní Miroslava Rychetská, manž. Ivo a Ing. Světlana Kubíková, pan Ing. Daniel Klauz, spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. a spol. RWE Distribuční služby, s.r.o. (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno). Účastníkem každého územního řízení je též obec (Obec Albrechtice v J.h. je účastníkem řízení i z důvodů uvedených výše).

Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona (vedle stavebníka) jsou Obec Albrechtice v J.h., paní Miroslava Rychetská, manž. Ivo a Ing. Světlana Kubíková, pan Ing. Daniel Klauz, spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. a spol. RWE Distribuční služby, s.r.o. (vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být navrhovanou stavbou přímo dotčeno).

Vlastnická práva ani práva odpovídající věcnému břemenu k dalším (vzdálenějším) sousedním pozemkům a stavbám na nich nemohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a stanovisky:

- vyjádřením Správy CHKO Jizerské hory ze dne 28.7.2011, č.j. SR/0880/JH/2011-2,
- koordinovaným závazným stanoviskem MěÚ Tanvald, odboru stavební úřad a ŽP, ze dne 20.7.2011, sp.zn. MěÚT/15229/2011/SÚ a ŽP,
- závazným stanoviskem MěÚ Tanvald, odboru stavební úřad a ŽP, ze dne 8.8.2011, sp.zn. MěÚT/17165/2011/SÚ a ŽP (trvalé odnětí půdy ze ZPF),
- potvrzením MěÚ Tanvald, odboru stavební úřad a ŽP, ze dne 8.8.2011, sp.zn. MěÚT/17165/2011/SÚ a ŽP,
- vyjádřením OÚ Albrechtice v J.h. ze dne 15.7.2011,
- rozhodnutím OÚ Albrechtice v J.h. - silničního správního úřadu, ze dne 15.7.2011, č.j. 373/2011 (povolení zřízení sjezdu),
- smlouvou o provedení stavby sjezdu uzavřenou s Obcí Albrechtice v J.h. dne 15.7.2011,
- vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 1.8.2011, č.j. 001036135507,
- vyjádřením spol. ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 5.9.2011, č.j. P1A11000247064,
- vyjádřením spol. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 18.7.2011, č.j. O11610032171/TPCV/FLA,
- vyjádřením spol. RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 28.7.2011, č.j. 3896/11/174,
- vyjádřením spol. RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 26.9.2011, č.j. 5000529049,
- vyjádřením spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 20.7.2011, č.j. 110502/11.

Vzhledem ke shora citovaným skutečnostem stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## Poučení

Proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Libereckého kraje v Liberci k rozhodnutí.

Proti stavebnímu povolení se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Libereckého kraje v Liberci k rozhodnutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Výrok rozhodnutí v bodu I. (územní rozhodnutí) je podmiňující vůči výroku rozhodnutí v bodu II. (stavební povolení), který je výrokem navazujícím. Z tohoto vyplývá, že stavební povolení může nabýt právní moci teprve po nabytí právní moci územního rozhodnutí. Odvolání proti územnímu rozhodnutí má ze zákona odkladný účinek i vůči stavebnímu povolení.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou projektovou dokumentaci stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jindřich Kozlovský  
vedoucí odboru stavební úřad a ŽP  
(otisk úředního razítka)

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Tanvald a Obecního úřadu Albrechtice v J.h. po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

**Obdrží:**

**Účastníci územního řízení:**

(§ 85 odst. 1– do vlastních rukou a do datové schránky)

1. manž. Václav a Pavla Bílkovi, Valentova 1744/4, Praha 11 v zastoupení panem Ivanem Perglerem, Údolní 895/6, Liberec 1
2. Obec Albrechtice v J.h., Albrechtice v J.h. 226

**Ostatní účastníci územního řízení:**

(§ 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou)

1. manž. Ivo a Ing. Světlana Kubíkovi, Šubertova 1353/4, Praha 2
2. paní Miroslava Rychetská, K Dálnici 1138/57a, Praha 22
3. pan Ing. Daniel Klauz, Čihákova 18214/38, Praha 9
4. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská 6, Praha 3
5. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno

**Účastníci stavebního řízení:**

(§ 109 odst. 1 stavebního zákona – do vlastních rukou a do datové schránky)

1. manž. Václav a Pavla Bílkovi, Valentova 1744/4, Praha 11 v zastoupení panem Ivanem Perglerem, Údolní 895/6, Liberec 1
2. Obec Albrechtice v J.h., Albrechtice v J.h. 226
3. manž. Ivo a Ing. Světlana Kubíkovi, Šubertova 1353/4, Praha 2
4. paní Miroslava Rychetská, K Dálnici 1138/57a, Praha 22
5. pan Ing. Daniel Klauz, Čihákova 1824/38, Praha 9
6. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská 6, Praha 3
7. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno

**Dotčené orgány:**

(do datové schránky a osobně)

1. Správa CHKO Jizerské hory, U Jezu 10, Liberec
2. Obecní úřad Albrechtice v J.h. – orgán ochrany ovzduší, silniční správní úřad
3. MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí – orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, orgán ochrany ZPF

**Na vědomí:**

1. co