

MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD

odbor stavební úřad a životní prostředí

Palackého 359, 468 41 Tanvald, tel.: 483 369 511, fax: 483 369 512, e-mail: meu@tanvald.cz

Č.j.: SÚ/717/2008

V Tanvaldě dne 17.1.2008

Vyřizuje: Ing. Kozlovský

Telefon : 483 369 560

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Manž. Ing. Vlastimil (narozen 11.8.1968) a Monika (narozena 2.12.1969) Akslerovi, oba trvale bytem Ctiněveská 1141, Praha 21 v zastoupení panem Ing. Otakarem Novotným, Na Hutích 44, Jablonec n.N. podali dne 15.1.2008 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „územní rozhodnutí o umístění stavby“) rodinného domu, přístupové komunikace, odstavné plochy pro osobní automobily, vodovodní přípojky ze stávající domovní studny, venkovní kanalizace, domovní čistírny odpadních vod, vsakovací jámy a 2 technologických vrtů včetně potrubí od vrtů k rodinnému domu pro geotermální vytápění, vše na stpč. 363 a ppč. 1823 k.ú. Albrechtice v J.h., v obci Albrechtice v J.h.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad v Tanvaldě, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

21.2.2007 (čtvrtek) v 9,00 hodin

se schůzkou na Městském úřadu v Tanvaldě, odboru stavební úřad a životní prostředí (přízemí, místnost č. 12).

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu v Tanvaldě, odboru stavební úřad a životní prostředí (přízemí, místnost č. 12, návštěvní dny pondělí a středa 7⁰⁰ - 11³⁰, 12¹⁵ - 17⁰⁰ hod., mimo návštěvní dny lze do podkladů rozhodnutí nahlédnout po předchozí telefonické domluvě se shora uvedeným úředníkem stavebního úřadu).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí (informace o záměru bude vyvěšena na ppč. 1823 k.ú. Albrechtice v J.h. u hranice se sousední ppč. 1812/7 k.ú. Albrechtice v J.h. – u stávající přístupové komunikace).

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si tyto osoby společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jindřich Kozlovský
vedoucí odboru stavební úřad a ŽP

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Tanvald a Obecního úřadu Albrechtice v J.h. po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Obdrží:

Účastníci řízení:

(§ 85 odst. 1 stavebního zákona – do vlastních rukou na doručenkou)

1. manž. Ing. Vlastimil a Monika Akslerovi, Ctiněveská 1141, Praha 21 v zastoupení panem Ing. Otakarem Novotným, Na Hutích 44, Jablonec n.N.
2. Obec Albrechtice v J.h.

Ostatní účastníci řízení:

(§ 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou)

Dotčené orgány státní správy:

(na doručenkou)

1. Správa CHKO Jizerské hory, U Jezu 10, Liberec (závazné stanovisko ze dne 7.12.2007, č.j. S3360/JH/07-3360/JH/07)
2. Obvodní báňský úřad v Liberci, Tř. 1. máje 858/26, Liberec (stanovisko ze dne 18.12.2007, č.j. 4067/2007/03)
3. Obecní úřad Albrechtice v J.h., orgán ochrany ovzduší
4. MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí (vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů, orgán ochrany ZPF, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství)