

Zápis z jednání zastupitelstva obce Albrechtice v Jiz. horách ze dne 2. 2. 2009 od 17,00 hod.

Přítomni: p. J. Zeman, A. Hübner, P. Hübner, A. Kučera, A. Kuřátková, M. Zmrzlý

Omluven: p. M. Balatka

Dále přítomni zástupci veřejnosti.

Program jednání:

- 1/ Kontrola usnesení
- 2/ NÚPO – návrh firem, které budou osloveny
- 3/ Určení termínů jednotlivých akcí podle plánu rozvoje obce
- 4/ Historický majetek obce – lesy
- 5/ Czech POINT – žádost o poskytnutí dotace na tech. vybavení
- 6/ Žádosti
- 7/ Různé

- 1) I. místostarosta pan P. Hübner provedl kontrolu usnesení. Konstatoval, že všechna usnesení jsou řádně plněna, plnění usnesení č. 122/2008 a č.133/2008 probíhá.
- 2) Starosta obce seznámil zastupitele s firmami, které přicházejí v úvahu jako možní zpracovatelé NÚPO Albrechtice v J. h. Jsou to: a) SAUL s.r.o. Liberec
 - b) STUDIO AM s.r.o. Praha
 - c) SURPMO Hradec Králové
 - d) ing. Žaluda Praha 10

Zastupitelé obce souhlasili s oslovením těchto firem a vypsáním výzvy k předložení cenové nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu) na zpracování Územního plánu - Albrechtice v J.h. Podpisem smlouvy o dílo pověřují starostu obce. Termín pro předkládání nabídek je stanoven do 26. 2. 2009. Nabídky vyhodnotí výběrová komise ve složení: P. Hübner, A. Kučera, A. Kuřátková, (ing. J. Fól a paní N. Žillová za VÚP).

- 3) Starosta obce seznámil zastupitele s jednotlivými akcemi z plánu rozvoje obce, jejich termíny a garanty plnění . Jsou to:
 - a) dokončení opravy hřbitovní zdi a vstupní brány, částka 700 000,- Kč, termín do 30. 6. 2009, zodpovídá A. Kuřátková
 - b) rekonstrukce pomníku a úprava jeho okolí: částka 850 000,- Kč, termín do 31. 10. 2009 , příp. r. 2010, zodpovídá P. Hübner
 - c) oprava garáží a prostoru za ZŠ – částka 200 000,- Kč, termín do 31. 10. 2009, zodpovídá ing. J. Fól
 - d) oprava budovy ČOV a úprava okolí termín do 30. 9. 2009, zodpovídá ing. J. Fól
 - e) oprava a doplnění veřejného osvětlení na Mariánskou horu – částka 150 000,- Kč, termín do 31. 10. 2009, do 31. 5. 2009 vypracovat projekt, zodpovídá J. Zeman
 - f) kanalizační přípojka nad čp. 262 (u Svárovských) – částka 800 000,- Kč, (+ spoluúčást majitelů nemovitostí, kteří se na kanalizaci napojí) termín do 30. 6. 2009, zodpovídá ing. J. Fól
 - g) parkové úpravy u hasičárny, stavební úpravy vstupu k OÚ – částka 696 000,- Kč, termín do 31. 10. 2009, zodpovídá A. Kuřátková

- 4) Starosta obce informoval zastupitele o tom, že lesy, které byly převedeny jako historický majetek obci Albrechtice v J.h., nejsou dosud zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví obce. Ty byly předány pouze fyzicky – protokolárně. K provedení zápisu v katastru nemovitostí je třeba geometrické zaměření (oddělení) u některých částí lesních pozemků. Vzhledem k velké výměře těchto pozemků se bude jednat o značnou finanční částku. Z tohoto důvodu starosta navrhl, aby obec nejprve vyzvala tři subjekty (geodetické firmy nebo soukromé geodety), které předloží cenovou nabídku na výše uvedené zaměření a na základě těchto cenových nabídek bude rozhodnuto o dalším postupu a výběru firmy.
- 5) Starosta obce seznámil zastupitele s možností požádat o dotaci na technické vybavení potřebné pro zřízení Czech POINTu v obci .

6) ŽÁDOSTI:

- žádost ze dne 14. 11. 2008 ČEZ žádá o zřízení věcného břemene na vedení NN na „Křížku“. Věcné břemeno se týká pozemku pč. 567/2 a nepřesáhne 25 m délkových.
- žádost ze dne 14. 1. 2009 pod č.j. 28/2009 - paní Jaroslava Koštejnová žádá o odprodej části obecního pozemku ppč. 438/10. Zastupitelé se dohodli, že žádost bude projednána po místním šetření.
- Žádost ing. Vokála o povolení sjezdu z jeho pozemku na hlavní komunikaci ppč. 2452/8 bude projednána po vyjádření firmy Valbek, nebude-li sjezd překážet výstavbě chodníku.

7) RÚZNÉ:

- Zastupitelé obce projednali cenovou nabídku na kácení a prořez stromů podél hlavní silnice, kterou na základě poptávky předložil ing. Jan Duda.
- Starosta obce seznámil zastupitelstvo s nařízením vlády ze dne 5. 1. 2009, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev , ve znění pozdějších předpisů.
- Zastupitelé projednali odprodej pozemku ppč.125/1 o výměře 649 m2 za celkovou částku 12980,- Kč manželům Dáše a Miroslavu Voborníkovým na základě Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní z 11. 5. 2005.
- Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh, aby místní ZŠ byla poskytnuta záloha na hospodaření ve výši 130 000,- Kč a výše celého příspěvku na r. 2009 aby byla schválena po předložení uzavřeného vyúčtování hospodaření školy za r. 2008 .
- Starosta obce informoval o roční míře inflace za rok 2008, která byla stanovena ČSÚ Praha a činí 6,3 %. Zastupitelstvo na základě toho projednalo možnost zvýšení nájemného pro rok 2009 u nemovitého majetku obce, který je pronajímán soukromým podnikatelským subjektům.
- Zastupitelstvo obce odsouhlasilo příspěvek na činnost Mikroregionu Tanvaldsko na r. 2009 ve výši 29 000,- Kč.
- Zastupitelé obce projednali nabídky provozovatelů místních lyžařských vleků na prodej, resp. nákup permanentek pro místní občany a dohodli se na tom, že pro letošní sezonu se žádné permanentky kupovat nebudou a pro příští sezonu určí přesná pravidla nákupu permanentek za spoluúčasti občanů .
- Zastupitelé obce projednali nutnost propojení lyžařských areálů Křížek a Světlý vrch s areálem TJ Bižuterie na Špičáku na KÚ Tanvald v zájmu lepšího využití místních areálů.

Usnesení zastupitelstva obce Albrechtice v Jizerských horách dne 2. 2. 2009

ZASTUPITELSTVO OBCE SCHVALUJE

Hlasování:

Pro/ Proti/ Zdržel se

Usnesení č. 1/2009:

program dnešního jednání zastupitelstva obce

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 2/2009:

vypsání výzvy na zhotovitele NÚP obce Albrechtice v Jiz. horách a pověřuje starostu obce p. J. Zemana k podpisu smlouvy o dílo

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 3/2009:

Starosta obce jmenuje komisi pro výběr zpracovatele NÚPO ve složení: p. P. Hübner, A. Kučera, A. Kuřátková , (náhradníci: p. M. Balatka, A. Hübner. M. Zmrzlý). Výběr zpracovatele bude proveden dne 26. 2. 2009 v 15,00 hod. na OÚ Albrechtice v J.h.

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 4/2009:

termíny akcí z plánu rozvoje obce a jejich garanty tak, jak je uvedeno v bodu 3 zápisu z jednání ZO z 2. 2. 2009

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 5/2009:

Oslovit minimálně tři geodetické firmy (geodety) k podání výzvy na předložení cenové nabídky na provedení geometrického zaměření (oddělení) převedených lesních pozemků, aby tyto lesy mohly být zapsány ve prospěch obce do katastru nemovitostí.

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 6/2009:

podání žádosti na příspěvek na zřízení pracoviště Czech POINT na základě Výzvy 02 eGovernment v obcích – Czech POINT a souhlasí s Podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 7/2009:

zřízení věcného břemene za jednorázovou náhradu 500,- Kč na ppč.567/2 – trvalý travní porost, v k.ú. Albrechtice v J.h. pro ČEZ Distribuce a.s. za účelem zemního vedení NN ze stávající TS.

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 8/2009:

prořez a kácení stromů u hlavní komunikace firmou ing. Jana Dudy

5/ 0/ 1/

Usnesení č. 9/2009:

poskytnutí zálohy na hospodaření ve výši 130 000,- Kč místní ZŠ s tím, že celková výše příspěvku na r. 2009 bude schválena po vyúčtování hospodaření za r. 2008

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 10/2009:

prodej ppč. 125/1 – ost. plochy o výměře 649m² za celkovou částku 12 980,- Kč manželům Dáše a Miroslavu Voborníkovým, bytem Albrechtice v J.h. č.p. 300

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 11/2009:

Zvýšit pro rok 2009 nájemné u nemovitěho majetku obce, který je pronajímán soukromým podnikatelským subjektů o 6,3 %.

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 12/2009:

příspěvek na činnost Mikroregionu Tanvaldsko na rok 2009 ve výši 29 000,- Kč

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 13/2009:

Obec Albrechtice v Jiz. horách chce propojit lyžařské areály Křížek a Světlý vrch s areálem TJ Bižuterie na Špičáku na KÚ Tanvald. Zastupitelstvo obce Albrechtice v J. h. žádá ZM Tanvaldu o jejich stanovisko.

6/ 0/ 0/

Usnesení č. 14/2009:

vypracování podmínek pro nákup permanentek na lyžařské vleky pro místní občany na zimní sezónu 2009/2010

5/ 0/ 1/

ZASTUPITELSTVO OBCE NESCHVALUJE:

Usnesení č. 15/2009:

zvýšení odměn zastupitelům obce dle nařízení vlády č.20/2009 Sb., ze dne 5. 1. 2009, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb.,

0/ 6/ 0/

Usnesení č. 16/2009:

nákup permanentek pro občany Albrechtic v J.h . na lyžařské vleky na zimní sezónu 2008/2009

1/ 2/ 3/

ZASTUPITELSTVO OBCE BERE NA VĚDOMÍ:

Usnesení č. 17/2009:

Žádost paní Jaroslavy Koštejnové a pana ing. Vokála. Tyto žádosti budou znovu projednány po provedení místního šetření.

Zápis ověřili:

A. Kučera

M. Zmrzlý

J. Zeman
starosta obce

P. Hübner
I. místostarosta

A. Kuřátková
místostarosta