

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Albrechtice v J.h. 8. 4. 2009 v 17,00 hod.

**Přítomni:** p. J. Zeman, M. Balatka, A. Hübner, P. Hübner, A. Kučera, A. Kuřátková,  
M. Zmrzlý  
Dále zástupci veřejnosti

**Program jednání :** 1/ Kontrola usnesení  
2/ NÚPO– schválení vybrané zpracovatelské firmy  
3/ Schválení hospodaření ZŠ za rok 2008  
4/ Přehled hospodaření obce za rok 2008  
5/ Úprava rozpočtu obce č. 1/2009  
6/ Žádosti  
7/ Informace  
8/ Různé

1/ Jednání zahájil starosta obce pan J. Zeman a po schválení programu jednání provedl místostarosta pan P. Hübner kontrolu usnesení. Konstatoval, že všechna usnesení jsou řádně plněna.

2/ Starosta obce informoval o uskutečněném výběrovém řízení na zhotovitele NÚPO Albrechtice v J. h. Do soutěže se přihlásily tři firmy:

- a) SAUL s.r.o. Liberec
- b) ing. Eduard Žaluda, projektová kancelář Žamberk
- c) STUDIO AM s.r.o. Praha

Komise vybrala firmu ing. Eduard Žaluda, projektová kancelář Žamberk, která nabízí zpracování NÚPO za nejnižší cenu, a to za 485 000,- Kč.

3/ Starosta obce seznámil zastupitele s přehledem hospodaření příspěvkové organizace základní a mateřské školy za rok 2008. Hospodaření této organizace skončilo v loňském roce přebytkem ve výši 86 592,47 Kč. Škola požádala obec (zřizovatele) o souhlas k převodu přebytku do rezervního fondu. Zastupitelstvo obce dále projednalo stanovení výše ročního příspěvku na provoz ZŠ a MŠ.

4/ Zastupitelé obce projednali přehled hospodaření obce za rok 2008, se kterým byli podrobně seznámeni.

5/ Vzhledem k tomu, že rozpočet obce na rok 2009 byl schválen v prosinci 2008 a v prvním čtvrtletí 2009 došlo k výrazným finančním změnám, které ovlivnily rozpočet obce, předložil starosta zastupitelům k projednání úpravu rozpočtu obce č. 1/2009 ( viz příloha ). Ve shrnutí první úprava rozpočtu představuje zvýšení rozpočtu v příjmové části o 4 953 500,- Kč, takže celkové příjmy po úpravě činí 11 438 500,- Kč. Výdaje se zvyšují o 2 313 000,- Kč na 15 798 000,- Kč. Schodek 4 359 500,- Kč je kryt zapojením prostředků na bankovním účtu z minulých let.

**6/ Žádosti - zastupitelstvo obce projednalo:**

- a) žádost pana M. Zmrzlého na odkoupení části pozemků ppč. 369, 368/1 a 2463 k.ú. Albrechtice v J.h. dle geometrického plánu č. 829-58/2008. Záměr na prodej pozemků

byl řádně předem zveřejněn. Na dnešním jednání se zastupitelstvo shodlo na prodeji za 100 Kč,-/m<sup>2</sup>.

b) Žádost paní Koštejnové na odprodej části pozemku ppč.438/10. Vzhledem k tomu, že pozemek bezprostředně sousedí s obecní komunikací, bylo navrženo nezveřejňovat záměr na prodej uvedeného pozemku.

c) Žádost pana Čížka na prodej části pozemku ppč. 355/8. Po provedeném místním šetření zastupitelé nedoporučují zveřejnit záměr na odprodej uvedeného pozemku.

d) Žádost Ing. M.Vokála na povolení sjezdu z pozemku ppč. 357/3 přes obecní pozemek ppč.357/6 na silnici III.tř. č. 29022. Starosta obce seznámil zastupitele se stanoviskem Správy CHKO JH Liberec, která má z odborného hlediska ke stavbě rekreačního domu Ing. Vokála mj. připomínku k příjezdové cestě s umístěním garáže. Tato cesta by byla velkým zásahem do krajiny a byla by tak zcela nevhodným řešením přístupu. Došlo by k rozsáhlým terénním úpravám s velkým přesunem zeminy a k neúměrnému navýšení svahu.

e) žádost pana Aleše Zemana o povolení vypouštění odpadních vod z fekálního vozu do obecní ČOV. Starosta obce navrhl vypracovat do 1. 7. 2009 nový provozní řád ČOV, ve kterém budou uvedeny přesné podmínky, za jakých bude možno odpadní vody do ČOV vypouštět. Teprve potom bude řešena žádost pana A. Zemana.

#### **7/ Různé:**

Předseda kontrolního výboru předložil zastupitelům obce ke schválení plán práce KV na rok 2009

I. místostarosta pan Petr Hübner navrhl, aby byli obyvatelé obce blíže seznámeni s plánovanou výstavbou chodníku.

Dále pan místostarosta P. Hübner požaduje ustavení komise, která by spolupracovala na tvorbě NÚPO. Navrhuje účast všech sedmi členů zastupitelstva.

## **USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE** **ALBRECHTICE V J.H. ZE DNE 8. 4. 2009**

### **ZASTUPITELSTVO OBCE SCHVALUJE:**

Hlasování:

Pro/ Proti/ Zdržel se

#### **Usnesení č. 18/2009**

program jednání zastupitelstva obce dne 8.4.2009.

7/ 0/ 0/

#### **Usnesení č. 19/2009**

výběr firmy ing. Eduard Žaluda, projektová kancelář Žamberk jako zpracovatele NÚPO Albrechtice v Jiz. horách, a to za částku 485 000,- Kč

7/ 0/ 0/

#### **Usnesení č. 20/2009**

přehled hospodaření ZŠ a MŠ za rok 2008.

7/ 0/ 0/

#### **Usnesení č. 21/2009**

převedení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ za rok 2008 ve výši 86 592,47 Kč do fondu rezerv.

7/ 0/ 0/

**Usnesení č. 22/2009**

roční příspěvek na provoz ZŠ a MŠ na rok 2009 ve výši 630 000,- Kč

7/ 0/ 0/

**Usnesení č. 23/2009**

přehled hospodaření obce za rok 2008.

7/ 0/ 0/

**Usnesení č. 24/2009**

úpravu rozpočtu obce č. 1/2009 dle přílohy.

7/ 0/ 0/

**Usnesení č. 25/2009**prodej pozemků ppč. 369/2- zahrada o vým. 218 m<sup>2</sup>, 368/3- ost. pl. neplodná o vým. 385 m<sup>2</sup> a ppč. 2463 díl b) - ost. pl., ost. komunikace o vým. 127 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice v J.h. dle geometrického plánu č. 829-58/2008 panu Miroslavu Zmrzlému za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

6/ 0/ 1/

**Usnesení č. 26/2009**

plán práce kontrolního výboru obce předložený jeho předsedou panem A. Hübnerem

7/ 0/ 0/

**Usnesení č. 27/2009**

Zastupitelstvo obce doplňuje usnesení č.81/2007 o pracovní skupinu složenou ze všech členů zastupitelstva. Tato pracovní skupina bude spolupracovat s pořizovatelem nového územního plánu obce .

7/ 0/ 0/

**ZASTUPITELSTVO OBCE NESCHVALUJE:****Usnesení č. 28/2009**

zveřejnit záměr odprodat část pozemku ppč. 438/10 k.ú. Albrechtice v J.h.

3/ 4/ 0/

**Usnesení č. 29/2009**

zveřejnit záměr odprodat část pozemku ppč. 355/8 k.ú. Albrechtice v J.h.

0/ 7/ 0/

**Usnesení č. 30/2009**

Využití obecního pozemku ppč. 357/6 k.ú. Albrechtice v J.h. pro zřízení přístupové komunikace z ppč. 357/3 k.ú. Albrechtice v J.h. pro zamýšlenou stavbu rekreačního domu Ing. M.Vokála. na silnici III.tř.č. 29022

3/ 0/ 4/

**ZASTUPITELSTVO OBCE BERE NA VĚDOMÍ:****Usnesení č. 31/2009**

doporučení pana místostarosty P. Hübnera, aby byli občané blíže seznámeni s připravovaným plánem výstavby chodníku v obci..

Zápis ověřili: M. Balatka

A. Hübner

J. Zeman  
starosta obceP. Hübner  
I. místostarostaA. Kuřátková  
místostarostka