

## **Zápis z jednání zastupitelstva obce Albrechtice v Jizerských horách dne 14. 12. 2009**

Přítomni: p. J. Zeman, M. Balatka, P. Hübner, A. Kučera, A. Kuřátková, M. Zmrzlý  
a zástupce veřejnosti

Omluven: p. A. Hübner

**Program jednání:** 1/ Kontrola usnesení  
2/ Úprava rozpočtu obce č. 3/2009  
3/ Hospodaření obce k 30. 11. 2009  
4/ Schválení rozpočtu obce na r. 2009  
5/ Schválení zadání ÚPO  
6/ Žádosti  
7/ Různé

1/ 1. místostarosta pan P. Hübner provedl kontrolu usnesení. Všechna usnesení jsou průběžně plněna.

2/ Zastupitelé obce projednali úpravu rozpočtu obce č.3 ( viz příloha ).

3/ Zastupitelstvo projednalo hospodaření obce k 30.11.2009. Na pracovním jednání byli členové zastupitelstva podrobně seznámeni s jednotlivými příjmy a výdaji obce ( viz příloha).

4/ Starosta obce předložil zastupitelům ke schválení rozpočet obce na rok 2010. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu (od 24.11.2009 do 14.12.2009 ). Rozpočet je sestaven jako schodkový. Záporné saldo hospodaření je dorovnáno pol. 8115 - změna stavu krátk. prostředků na bank. účtech ( viz příloha).

5/ Starosta obce seznámil zastupitelstvo se zprávou – schválení zadání Územního plánu Albrechtice v J.h., kterou vypracoval pořizovatel územního plánu, MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a ŽP

### **6/ ŽÁDOSTI:**

a) Zastupitelé obce projednali žádost paní V. Málkové o pronájem části ppč.472/10 za účelem provozování dětského lyžařského vleku. Pronájem zastupitelé nedoporučili. Naopak souhlasí s pronájmem uvedeného pozemku TS Albrechtice s.r.o., což je v souladu s koncepcí rozvoje zimního střediska . TS Albrechtice podaly žádost o pronájem části uvedeného pozemku dne 9. 10. 2009 a na základě této žádosti byl zveřejněn záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek.

b) Pan Martin Herrmann žádá o odprodej pozemku ppč. 2541/3 o výměře 3 m<sup>2</sup> ( oddělený GP č. 914-101/2009 ) za účelem kolaudace garáže, která na uvedený pozemek zasahuje.

c) Manželé Jana a Pavel Vošahlíkovi žádají o odprodej ppč. 2035/4 – trvalý trav. porost o vým. 3 977 m<sup>2</sup>

d) Paní Růžena Kršňáková žádá o odprodej ppč. 571/4 o výměře 196 m<sup>2</sup>

e) Ing. Jan Mysliveček žádá o odprodej ppč. 1926/1

f) Paní Eva Humlová žádá o odprodej ppč. 506/3 o výměře 43 m<sup>2</sup>.

g) Pan Karel Rejchrt žádá o zpětný výkup pozemku ppč. 1793/2 o vým. 611 m<sup>2</sup>, který manželé Rejchrtovi MNV Albrechtice v J.h. odprodali v roce 1979.

h) Pan Petr Smutný žádá o změnu plánu zimní údržby obce, a to o rozšíření pluhování cesty k jeho domu č.ev. 653.

## **5/ RŮZNÉ:**

a) Starosta obce informoval zastupitelstvo o skutečnosti, že je obec plátcem daně z přidané hodnoty s účinností od 1.1.2010. Z tohoto důvodu dojde k navýšení ceny stočného o příslušnou daň ( sazba dle zákona ) s účinností od posledního odpočtu v r. 2009.

b) Zastupitelé obce projednali návrh na zvýšení ceny stočného o 1,- Kč za m<sup>3</sup>, tj. na 19,- Kč + DPH s účinností od 1.5. 2010, aby se vytvořila dostatečná finanční rezerva na údržbu kanalizačního řádu a ČOV.

c) Starosta obce předložil nabídku ceny firmy TS Albrechtice s.r.o. za úpravu terénu u ČOV v částce 28 710,- Kč + DPH a za provedení propustku a usazovací jímky vč. vsakování dešťové vody v zatáčce u hlavní silnice – odbočka Waberloch v částce 23 500,- Kč + DPH .

d) Zastupitelstvo obce projednalo vícepráce fy HEZA, spol. s r.o. provedené při opravě opěrné zdi, kanalizace, přístřešku a zpevnění plochy pro parkování za ZŠ v celkové výši 61 000,- Kč + DPH.

e) Starosta obce informoval zastupitelstvo o opravě a přeložení části obecní komunikace na ppč. 2481/1 v úseku Vydrovi – Sieberovi za částku 90 470,- Kč + DPH.

f) Obec se přihlásila do projektu Doprovodná turistická infrastruktura Tanvaldska - vybavení odpočinkových míst, který zastřešuje MT Tanvaldsko. Zastupitelé byli seznámeni s projektovou dokumentací a s tím, že finanční spoluúčast obce bude 7,5% z pořizovací ceny + úhrada za administraci projektu . Projekt bude předfinancován z vlastních zdrojů a realizován v r. 2010, vyúčtování dotace se uskuteční až v r. 2011. Celková pořizovací cena vybraného vybavení odpočinkového místa je 177 896,- Kč vč. DPH.

g) Na nabídku dotovaných permanentek na lyžařskou sezonu 2009/2010 se přihlásili 2 zájemci, a to na lyžařský vlek U kapličky, který provozuje paní V. Málková.

h) Zastupitelé obce dohodli podmínky, za jakých bude možno vypouštění odpadních vod z fekálních vozů do obecní ČOV. To bude možné pouze po domluvě s panem M. Balatkou.

ch) Starosta obce seznámil zastupitele s možností požádat pozemkový fond ČR o úplatný převod pozemku ppč. 142/2 – trvalý travní porost na obec.

## **USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ALBRECHTICE V JIZ. HORÁCH ZE DNE 14. 12. 2009**

### **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

#### **Hlasování:**

#### **Usnesení č. 110/2009:**

program jednání zastupitelstva obce dne 14. 12. 2009

**Pro/ Proti/ Zdržel se**

6/ 0/ 0/

#### **Usnesení č. 111/2009:**

úpravu rozpočtu obce č. 3/2009

6/ 0/ 0/

**Usnesení č. 112/2009:**

hospodaření obce k 30.11.2009

6/ 0/ 0/

**Usnesení č. 113/2009:**

rozpočet obce na r. 2010. Rozpočet je sestaven jako schodkový. Záporné saldo je dorovnáno pol. 8115 - změna stavu krátk. prostředků na bank. účtech.

6/ 0/ 0/

**Usnesení č. 114/2009:**

Zadání Územního plánu – Albrechtice v Jiz. horách včetně pokynů pro zpracování Konceptu.

6/ 0/ 0/

**Usnesení č. 115/2009:**odprodej pozemku pč. 2541/3 – ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> ( oddělený dle GP č. 914-101/2009 ) panu Martinu Herrmannovi za cenu 1 000,- Kč/m<sup>2</sup>.

6/ 0/ 0/

**Usnesení č. 116/2009:**odprodej pozemku pč. 506/3 – trvalý travní porost o výměře 43 m<sup>2</sup> za cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup>

6/ 0/ 0/

**Usnesení č. 117/2009:**

navýšení ceny stočného o DPH s účinností od posledního odpočtu v r. 2009

6/ 0/ 0/

**Usnesení č. 118/2009:**zvýšení ceny stočného o 1,- Kč za m<sup>3</sup>, a to na 19,- Kč + DPH s účinností od 1.5. 2010

6/ 0/ 0/

**Usnesení č. 119/2009:**

proplacení faktur TS Albrechtice, s.r.o. za úpravu terénu u ČOV v částce 28 710,- Kč + DPH a za provedení propustku a usazovací jímky vč. vsakování dešťové vody v zatáčce u hlavní silnice – odbočka Waberloch v částce 23 500,- Kč + DPH .

5/ 0/ 1/

**Usnesení č. 120/2009:**

Zaplacení částky 61 000,- Kč +DPH firmě HEZA, spol. s r.o. za vícepráce provedené při opravě opěrné zdi, kanalizace, přístřešku a zpevnění plochy pro parkování za ZŠ

6/ 0/ 0/

**Usnesení č. 121/2009:**

opravu a přeložku části obecní komunikace na ppč. 2481/1 v úseku Vydrovi – Sieberovi v částce 90 470,- Kč + DPH.

5/ 0/ 1/

**Usnesení č. 122/2009:**

poskytnutí příspěvku ve výši 400,- Kč trvale žijícím obyvatelům na permanentku na lyžování na lyžařském vleku U kapličky v zimní sezóně 2009/2010 dvěma zájemcům, kteří se přihlásili na obecním úřadu ve stanoveném termínu. Příspěvek bude vyplacen po předložení dokladu o zakoupení permanentky.

6/ 0/ 0/

**Usnesení č. 123/2009:**Podat žádost na Pozemkový fond ČR o úplatný převod ppč. 142/2- trv.travní porost o vým 79 m<sup>2</sup> na obec.

6/ 0/ 0/

**Zastupitelstvo obce neschvaluje:**

**Usnesení č. 124/2009:**

zveřejnění záměru obce odprodat ppč. 2035/4 – trvalý travní porost 0/ 5/ 1/

**Usnesení č. 125/2009:**

zveřejnění záměru obce odprodat ppč.571/4 – trvalý travní porost 0/ 6/ 0/

**Usnesení č. 126/2009:**

zveřejnění záměru obce odprodat ppč.1926/1 - trvalý travní porost 0/ 6/ 0/

**Usnesení č. 127/2009:**

zveřejnění záměru obce odprodat část ppč. 1793/2 – neplodná půda 0/ 6/ 0/

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

informaci o projektu na vybavení odpočinkového místa , jeho cenu a způsob financování

Ověřil:

Miroslav Balatka

Antonín. Kučera

Jaroslav Zeman  
starosta obce

Petr Hübner  
1.místostarosta obce

Anna Kuřátková  
místostarostka