

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Albrechtice v Jiz. Horách dne 16. 6. 2010 od 17,00 hod.

Přítomni: p. A. Hübner, P. Hübner, A. Kučera, A. Kuřátková, M. Zmrzlý
Omluveni: p. M. Balatka, J. Zeman
Dále přítomni zástupci veřejnosti

Program: 1/ Úprava rozpočtu obce č. 2
2/ Nákup a prodej pozemků
3/ Žádosti
4/ Různé

1) Jednání zastupitelstva zahájil 1. místostarosta p. P. Hübner. Po odsouhlasení programu seznámil zastupitele s návrhem změny rozpočtu obce č. 2 na r. 2010, kde dochází k navýšení výdajové části o 605 000,- Kč (viz příloha).

2) Prodej pozemků:

a) zastupitelé obce projednali žádost paní Humlové o odprodej pozemku pč.506/3 – trvalý trav. porost o výměře 43 m². Záměr na odprodej pozemku byl zveřejněn 12. 2. 2010 a cena byla stanovena na 600,- Kč/m².

b) 13. 5. 2010 zveřejnila Obec Albrechtice v J. h. záměr na odprodej pozemků pč. 573/5 a 618/2. Zájemci mohli své nabídky zasílat do 15. 6. 2010. Vyhodnocení došlých nabídek proběhlo dne 15. 6. 2010 za přítomnosti p. P. Hübnera, A. Kučery, A. Kuřátkové a L. Vurmové. S výsledkem seznámil zastupitele obce místostarosta p. P. Hübner.

Na pozemek pč. 618/2 o vým. 439 m² došly 3 nabídky. Pořadí dle nabídnuté ceny:

1/ Alena Holotíková – 1367,- Kč/m²

2/ manželé Petr a Jana Hoštičkovi – 1344,- Kč/m²

3/ Martina Nováková 1310,- Kč/m²

Zastupitelé souhlasí s prodejem pozemku zájemci, který předložil nejvyšší nabídku.

Na pozemek pč. 573/5 o vým. 1605 m² nedošla žádná nabídka, proto zastupitelé hlasovali o žádosti manželů Marciníkových, kteří nabídli 1 500,- Kč/m² (žádost byla projednávána na jednání ZO dne 10. 5. 2010).

Nákup pozemků:

místostarosta obce P. Hübner seznámil zastupitele s možností požádat PF ČR o úplatný převod části pozemku pč. 182/3 v k.ú. Albrechtice v J.h. jako zázemí ke stavbě na spč. 49, která je ve vlastnictví obce.

3) Žádosti:

místostarosta obce sdělil zastupitelstvu, že došlé žádosti budou projednány na příštím zasedání zastupitelstva obce

4) Různé:

a) zastupitelé projednali návrh na zrušení termínovaného účtu obce vedeného u Komerční banky v Jablonci nad Nis. z důvodu ukončení splatnosti TÚ (pětiletá lhůta) a zůstatek převést na BÚ obce.

b) zastupitelé obce projednali a odsouhlasili stavbu dřevěného domku na náradí, který bude umístěn na dětském hřišti u místní MŠ. Pořizovací cena domku je 64 977,- Kč vč. DPH.

- c) místostarosta obce předložil zastupitelům ke schválení fakturu na částku 567 191,- Kč za práce provedené TS Albrechtice s.r.o. při opravě křižovatky u pomníku. Oprava byla odsouhlasena schválením Plánu oprav a investic pro r. 2010.
- d) místostarosta obce seznámil zastupitele s návrhem na změnu nájemní smlouvy mezi Obcí Albrechtice v J. h. a nájemcem Obecní hospůdky, a to o zvýšení o DPH. Důvodem změny je to, že Obec Albrechtice v J. h. i nájemce jsou plátcí DPH. Změna bude platit od 1. 7. 2010.
- e) místostarosta obce seznámil zastupitele se záměrem ředitelky místní ZŠ a MŠ Mgr. Januškové na úpravu obecního pozemku za ZŠ na naučné arboretum. K tomuto účelu chce škola požádat o grant při Škole pro udržitelný život, nadace Partnerství. Výše dotace z nadace by mohla být max.60 000,- Kč. Další částkou ve výši do 150 000,- Kč by přispěla obec. Dotace a s ní související akce by se realizovala v r. 2011.
- f) zastupitelé obce projednali cenovou nabídku na opravu elektroinstalace v místní ZŠ od p. W. Hippmanna ze Smržovky.
- g) místostarosta obce předložil ke schválení fa. č.1018 za drenáž o odvod dešťové vody u Obecní hospůdky v částce 100 512,- Kč vč. DPH a fa. č.1019 za úpravu parkovací plochy a okolí Obecní hospůdky na částku 39 240,- Kč vč. DPH. Práce provedl pan Aleš Zeman. Oprava je součástí Plánu oprav a investic pro r. 2010, schváleného usn. č. 31/2010.
- h) místostarosta obce předložil zastupitelům k odsouhlasení cenovou nabídku na opravu kapličky na Mariánské hoře ve výši 80 626,- Kč vč. DPH od firmy Střechy-interiéry , Konvalinka Slavomír, Turnov
- ch) místostarosta obce zastupitele seznámil s rozpočtem na opravu cesty kolem hřbitova. Oprava spadá do plánu oprav místních komunikací. Rozpočet na odvodnění a doplnění šterkem činí 93 222,- Kč vč. DPH .

V závěrečné diskusi byli mimo jiné zástupci veřejnosti informováni o tom, že dětské hřiště , které bylo dosud užíváno jako školní hřiště, bude po doplnění herními prvky veřejně přístupné.

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE Albrechtice v Jizerských horách ze dne 16. 6. 2010

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Hlasování: Pro/ proti/ zdržel se

Usnesení č. 38/2010

Program jednání zastupitelstva obce dne 16. 6. 2010

5/ 0/ 0

Usnesení č. 39/2010:

Úpravu rozpočtu obce č. 2 dle přílohy

5/ 0/ 0

Usnesení č. 40/2010:

Prodej pozemku pč. 506/3 – trvalý travní porost o výměře 43 m2 v k. ú. Albrechtice v J. h. paní Humlové za cenu 600,- Kč/m2

5/ 0/ 0

Usnesení č. 41/2010:

Prodej pozemku pč. 618/2 o výměře 439 m² v k. ú. Albrechtice v J.h. paní Aleně Holotíkové z Prahy 4 – Písnice za 1367,- Kč/m² 5/ 0/ 0

Usnesení č. 42/2010:

Prodej pozemku pč. 573/5 o výměře 1605 m² v k. ú. Albrechtice v J. h. manželům Aleši a Martině Marcíníkovým za 1500,- Kč/m² 5/ 0/ 0

Usnesení č. 43/2010:

Obec Albrechtice v J. h. souhlasí s úplatným převodem části ppč. 182/3 v k. ú. Albrechtice v J. h. z PF ČR na Obec Albrechtice v Jiz. horách 5/ 0/ 0

Usnesení č. 44/2010:

Zrušit termínovaný účet vedený u Komerční banky v Jablonci n. N. ke dni 30. 6. 2010 a finanční zůstatek ve výši 402 949,46 Kč převést na běžný účet 5/ 0/ 0

Usnesení č. 45/2010:

Stavbu dřevěného domku na náradí pro místní mateřskou školu za cenu 64 977,-Kč vč. DPH 5/ 0/ 0

Usnesení č. 46/2010:

Proplatit fakturovanou částku 567 191,- Kč TS Albrechtice v J.h. (fa.č.10010115) za úpravu křižovatky u pomníku 4/ 0/ 1

Usnesení č. 47/2010:

Zvýšit nájemné za Obecní hospůdku o DPH s platností od 1. 7. 2010

5/ 0/ 0

Usnesení č. 48/2010:

Žádost ZŠ a MŠ o grant „Škola pro udržitelný život – nadace Partnerství“ do výše 60 000,- Kč na úpravy pozemku za školou a příspěvek do výše 150 000,- Kč od obce Albrechtice v J.h.

5/ 0/ 0/

Usnesení č. 49/2010:

Provést opravu elektroinstalace v místní ZŠ panem W. Hippmannem ze Smržovky dle předložené cenové nabídky v celkové částce 250 000,- Kč 5/ 0/ 0

Usnesení č. 50/2010:

Proplatit faktury č. 1018 na částku 100 512,- Kč a č. 1019 na částku 39 000,- Kč p. A. Zemanovi za drenáž a úpravy parkovací plochy u Obecní hospůdky 5/ 0/ 0

Usnesení č. 51/2010:

Realizovat opravu kapličky na Mariánské hoře za částku 80 626,- Kč vč. DPH dle předložené cenové nabídky od firmy Střechy-interiéry , Konvalinka Slavomír, Turnov

5/ 0/ 0

Usnesení č. 52/2010:

Provést opravu cesty u hřbitova za částku 93 222,- Kč vč. DPH. Opravu provede p. A. Zeman dle předloženého rozpočtu 5/ 0/ 0

Ověřili: Adam Hübner

Miroslav Zmrzlý

Petr Hübner

Anna Kuřátková