

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Albrechtice v J.h. dne 15.11. 2006 od 17.00 hod.**

Přítomni: p. J.Zeman, M.Balatka, P.Hübner, A.Hübner, A. Kuřátková, A. Kučera  
M.Zmrzlý,

Dále přítomni: veřejnost

- Program:**
- 1) Jednací řád**
  - 2) Zvolení předsedů finančního a kontrolního výboru**
  - 3) Odměny zastupitelstva obce**
  - 4) Úřední hodiny obecního úřadu**
  - 5) Zimní údržba 2006/2007**
  - 6) Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole v ZŠ**
  - 7) Infocentrum**
  - 8) Mikulášská nadílka a Vánoční koncert 2006**
  - 9) 2.změna ÚPO**
  - 10) Žádosti**
  - 11) Různé**

1) Místostarosta obce stručně seznámil přítomné s jednacím řádem zastupitelstva obce, který stanovuje podrobnosti o jednání zastupitelstva a zejména procedurální otázky. Členové obce měli možnost si jednací řád podrobně prostudovat před projednáním v zastupitelstvu.

2) Starosta obce informoval o povinnosti obce zřídit dle zákona o obcích finanční a kontrolní výbor. Tyto výbory by měly být nejméně tříčlenné a předsedou výboru je vždy člen zastupitelstva obce. Výbory plní úkoly, kterými jej pověří zastupitelstvo obce a ze své činnosti odpovídají zastupitelstvu obce. Starosta navrhl za předsedu finanční komise p. Antonína Kučera a za předsedu kontrolního výboru p. Adama Hübnera. Zároveň vyzval navrhované předsedy, aby předložili návrh na členy jednotlivých výborů. Pan Kučera dodá návrhy do příštího zastupitelstva, pan A. Hübner navrhuje sl. Pavlínu Menclovou a pí. Janu Hübnerovou.

3) Starosta obce seznámil přítomné s platným nař.vlády, které stanovuje odměny poskytované za výkon členů zastupitelstva obce. Starosta obce se zřekl své měsíční odměny. Pro další členy zastupitelstva navrhuje měsíční odměnu:

- místostarosta obce 5.000,- Kč
- člen zastupitelstva bez další funkce 380,- Kč
- člen zastupitelstva zároveň vykonávající funkci předsedy výboru 1.290,- Kč.

Zastupitelé p. Kučera a p.Zmrzlý se taktéž zříkají své odměny.

Platnost od 7.11.2006.

4) Starosta obce informoval o úředních hodinách na obecním úřadě. Zůstává v platnosti pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hod. Přítomnost starosty a místostarostů obce pro veřejnost bude zajištěna v pondělí a ve středu od 14.00 hod. do 17.00 hod.

5) Starosta obce informoval o řešení zimní údržby obce v letošní zimní sezóně. Obec obdržela nabídku od dvou firem: Technických služeb Albrechtice s.r.o. a Jizerskohorských služeb. Rozsah prací ( pluhování a posyp ) bude stejný jako v minulém roce.

6) Obec počátkem t.r.požádala o provedení kontroly hospodaření v příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Albrechtice v J.h. za rok 2005. Kontrola byla provedena 5.9.2006 Sdružením obcí Libereckého kraje. Nyní byla zřizovateli tj. obci předána zpráva o kontrole, se kterou byli seznámeni i členové zastupitelstva obce. Konečný výrok kontroly zní: „Nebylo zjištěno porušení závazných právních předpisů. Organizace hospodáří v souladu se schváleným rozpočtem, náklady jsou hospodárné a účelné.“

7) Starosta obce předložil k projednání řešení situace zřízení obecního infocentra. Dne 1.12.2004 byla sepsána nájemní smlouva mezi obcí a AB PRINT s.r.o. Praha, kde předmětem nájmu je nebytový prostor ( místnost 14,6 m<sup>2</sup> ) v nově zrekonstruovaném objektu čp. 78. Tento prostor obec může užívat od prvního dne následujícího po právní moci rozhodnutí, kterým bude povoleno užívání předmětné budovy. Měsíční pronájem činí 1.500,- Kč. Starosta v této souvislosti informoval o tom, že TJ Bižuterie zamýšlí v roce 2007/2008 vybudovat v areálu zimního střediska Špičák I. velké centrum, které by zajišťovalo mj. i tuto službu. Náklady obce by byly tedy nulové. Z tohoto důvodu bylo navrženo, v pronajatém objektu čp. 78 zatím obecní info nezřizovat.

8) Starosta obce informoval o pořádání a organizaci Mikulášské nadílky a Vánočního koncertu 2006. Veřejnost o konání akcí bude předem včas informována.

9) Starosta obce předložil k projednání konečné stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje – nadřízeného orgánu územního plánování k Návrhu 2.změny Územního plánu obce Albrechtice v J.h. Nadřízený orgán nemá k návrhu námitek a lze ho tak předložit ke schválení schvalujícímu orgánu tj. obci. Pro informaci bylo uvedeno, že tato změna probíhala od 29.9.2004 dosud.

10) Zastupitelstvo obce projednalo dočasně pozastavit odprodej obecních pozemků nad 20 m<sup>2</sup>. Termín do 30.6.2007.

**USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**  
**Albrechtice v Jizerských horách dne 15.11.2006**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

<b>Hlasování:</b>	<b>Pro / proti / zdržel se</b>
<b>Usnesení č.91/2006</b> Program jednání zastupitelstva obce dne 15.11.2006.	7 / 0 / 0
<b>Usnesení č. 92/2006</b> Jednací řád zastupitelstva obce ( viz příloha ).	7 / 0 / 0
<b>Usnesení č.93/2006</b> Předsedu finančního výboru: Antonína Kučeru	6 / 0 / 1
Předsedu kontrolního výboru: Adama Hübnera	6 / 0 / 1
Členy kontrolního výboru: Pavlínou Menclovou a Janu Hübnerovou	7 / 0 / 0
<b>Usnesení č.94/2006</b> S platností od 7.11.2006 měsíční odměny zastupitelstva obce: místostarosta obce ..... 5.000,- Kč člen zastupitelstva obce bez další funkce .....380,- Kč člen zastupitelstva obce + zároveň předseda výboru .....1.290,- Kč	7 / 0 / 0
<b>Usnesení č.95/2006</b> Úřední hodiny obecního úřadu : pondělí a středa 8.00 - 17.00 hod. Přítomnost starosty nebo místostarostů obce pro veřejnost: pondělí a středa 14.00 – 17.00 hod.	7 / 0 / 0
<b>Usnesení č.96/2006</b> Zimní údržbu obce 2006/2007 provést v rozsahu minulé zimní sezóny. Jizerskohorské služby zajistí dolní část obce + Waberloch ( za obec zodpovídá pí. Kuřátková).Technické služby Albrechtice s.r.o. zajistí horní část obce + Mariánskou Horu ( za obec zodpovídá P. Hübner).	5 / 1 / 1
<b>Usnesení č. 97/2006</b> a) 2.změnu ÚPO Albrechtice v J.h. podle § 29 odst. 2 a 3 zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění a podle § 84, odst. 2b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v rozsahu změn pod poř.č. 2.1.,2.2.,2.3.,2.4.,2.5.,2.6.,2.7.,2.8.,2.10. a 2.11. b) vyhlášení závazné části 2.změny ÚPO Albrechtice v J.h. obecně závaznou vyhláškou obce Albrechtice v J.h. podle § 84 odst. 2 b) zákona č. 128/2000 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.	7 / 0 / 0
<b>Usnesení č.98/2006</b> Dočasně pozastavit odprodej obecních pozemků s výměrou nad 20 m2. Platnost do 30.6.2007.	7 / 0 / 0

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

**Usnesení č.99/2006**

Stanovisko p. Jaroslava Zemana, p. Antonína Kučery a p. Miroslava Zmrzlého, že se vzdávají s platností od 7.11.2006 celé odměny za výkon svých funkcí v zastupitelstvu obce.

**Usnesení č.100/2006**

Zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole v příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Albrechtice v J.h. za rok 2005.

**Usnesení č.101/2006**

Informaci o zřízení infocentra v čp. 78 s tím, že obec zatím vlastní infocentrum na zimní sezónu 2006/2007 nebude zřizovat. Obec počká na konkrétní plány TJ Bižuterie na Špičáku I.

Ověřil: M. Balatka

A.Hübner

Jaroslav Zeman  
starosta obce

Petr Hübner  
místostarosta obce