

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Albrechtice v J.h. dne 29.1. 2007 od 18.00 hod.

Přítomni: p. J.Zeman, M.Balatka, P.Hübner, A.Hübner, A. Kuřátková, A. Kučera
p. M.Zmrzlý,

Dále přítomni: zástupci veřejnosti

- Program:**
- 1) Poplatek za kom. odpad r.2007**
 - 2) Přehled hospodaření obce v r. 2006**
 - 3) Žádosti**
 - 4) Různé**

Místostarosta obce pan Petr Hübner provedl kontrolu usnesení z minulých jednání a konstatoval, že všechny úkoly byly splněny.

1) Zastupitelstvu obce byly předloženy podklady ke stanovení poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu pro rok 2007. Skutečné náklady za netříděný odpad za rok 2006 činily 306.636,-Kč.

2) Zastupitelstvo obce bylo podrobně seznámeno s přehledem hospodaření a plněním rozpočtu k 31.12.2006 (viz přílohy).

3) Žádosti:

- a) Jizerská o.p.s. Bedřichov žádá o finanční příspěvek na zimní údržbu lyžařské magistrály.
- b) Ing. Vít Bubeníček žádá o pronájem obecních pozemků ppč. 319/3 a 319/4, které by využíval jako pastviny pro koně.
- c) Sbor dobrovolných hasičů Albrechtice žádá o finanční příspěvek ve výši 7 tis. Kč na hudební produkci skupiny Sonet při hasičském plese, který se bude konat 10. února v KD Jiřetín p.B.
- d) Bývalý zaměstnanec p. Vladimír Enge žádá o odkoupení obecního křovinořezu. Pořizovací cena činila cca 18 tis. Kč., stáří 4 roky. Vzhledem k opotřebení byl podán návrh na prodejní cenu 5 tis. Kč.

4) Různé:

a) Starosta obce informoval o jednostranném zvýšení nájemného v obecních bytech. Toto umožňuje zák.č.107/2006 Sb. Netýká se to však bytů na jejichž financování byla obci poskytnuta dotace ze státního rozpočtu (jedná se o nové byty v požární zbrojnici). Vzhledem k tomu, že je nutné dodržet zákonnou lhůtu, ve které pronajímatel oznámí nájemci jednostranné zvýšení, obec může zvýšit nájemné nejprve od 1.5.2007. Maximální přírůstek je stanoven Sdělením MMR č. 333/2006.

b) Starosta obce požádal paní Kuřátkovou a pana Hübnera, aby informovali zastupitele o stavu zimní údržby obce. Vzhledem ke klimatickým podmínkám oba místostarostové situaci

krátce shrnuli a konstatovali, že případné problémy se řeší přímo s dodavateli, kteří zadané práce vykonávají.

c) S platností od 1.1.2007 platí nové nařízení vlády č. 614/2006, které stanovuje nové měsíční odměny zastupitelstva obce. Po předběžném projednání na pracovním zastupitelstvu bylo všemi členy zastupitelstva konstatováno, že měsíční odměny zůstanou ve stejné výši jako dosud.

d) Starosta obce seznámil zastupitelstvo s faktem, že Obec Jiřetín pod Bukovou dluží Obci Albrechtice v J.h. k 31.12.2006 částku cca 240 tis. Kč. Jedná se o neinvestiční náklady za žáky s trvalým bydlištěm v Jiřetíně, kteří navštěvují zdejší základní školu. Jedná se o období r. 2003 – r. 2005.

e) Starosta obce navrhl poskytnout finanční příspěvek ve výši 4 tis. Kč dětskému pěveckému sboru Vrabčáci za účinkování na Vánočním koncertě 2006 v místním kostele.

f) Starosta obce informoval o roční míře inflace za rok 2006, která byla stanovena ČSÚ Praha a činí 2,5 %. Zastupitelstvo na základě toho projednalo možnost zvýšení nájemného pro rok 2007 u movitého a nemovitého majetku obce, který je pronajímán soukromým podnikatelským subjektům.

g) Zastupitelstvo obce projednalo odprodej služebního vozidla Škoda Felicie Combi (r. 1995, najeto 124 tis. km) a traktúrku VARI (r. 2006, poř.cena 55 tis. Kč). Bylo navrženo, aby obě vozidla byla odprodána přes autorizovaný autobazar AAA.

h) Zastupitelstvo obce projednalo roční příspěvek na provoz příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Albrechtice v J.h. na rok 2007. Částka byla oproti loňskému roku navýšena o 6 %.

i) Starosta obce informoval o množství vytríděného odpadu (papír, tetrapack, plast, PET lahve), které v loňském roce odvedla místní základní škola. Zároveň tímto dětem, ale i pedagogům poděkoval za práci s tím spojenou a navrhl k poděkování připojit i finanční odměnu ve výši 5 tis. Kč. V této hodnotě bude škole zakoupena hra či jiné sportovní nářadí dle vlastního výběru.

j) Paní Eva Humlová daruje Obci Albrechtice v J.h. parcelu ppč. 505/2 – trv.trav.porost o výměře 27 m². Jedná se o pozemek, který rozšiřuje obecní cestu ppč. 2468.

k) Starosta obce informoval o tom, že obec zaslala na Litoměřické biskupství žádost o převod pozemků ppč. 8 (hřbitov) a ppč. 5/1 (přístup na hřbitov). Oba pozemky jsou ve vlastnictví Římsk. církve Albrechtice v J.h. Již v roce 2001 - 2002 se uskutečnila jednání o možnosti získání těchto pozemků do majetku obce, avšak církev tyto pozemky obci dala pouze do výpůjčky. Vzhledem k tomu, že se obec o hřbitov stará a financuje veškeré náklady s tím spojené, je nutné vyřešit i majetkoprávní vztah. Se stanoviskem církve bude zastupitelstvo seznámeno.

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE
Albrechtice v Jizerských horách ze dne 29.1.2007

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Hlasování:	Pro / proti / zdržel se
Usnesení č.1/2007 Program jednání zastupitelstva obce dne 29.1.2007.	7 / 0 / 0
Usnesení č.2/2007 Výši poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu pro rok 2007, která činí 460,- Kč za osobu nebo rekreační objekt. Platnost od 1.1.2007.	7 / 0 / 0
Usnesení č.3/2007 Přehled hospodaření obce k 31.12.2006.	7 / 0 / 0
Usnesení č.4/2007 Finanční příspěvek 10 tis. Kč Jizerské o.p.s. Bedřichov na zimní údržbu lyžařské magistrály.	7 / 0 / 0
Usnesení č.5/2007 Zveřejnit záměr obce pronajmout obecní pozemky ppč. 319/3 – ost.plocha, neplodná o výměře 410 m ² a ppč. 319/4 – trv.trav.porost o výměře 13 358 m ² .	7 / 0 / 0
Usnesení č.6/2007 Finanční příspěvek 7 tis. Kč SDH Albrechtice na hudební produkci při hasičském plese.	6 / 0 / 1
Usnesení č.7/2007 Odprodej obecního křovinořezu p. Vladimíru Engeovi za cenu 5 tis. Kč.	7 / 0 / 0
Usnesení č.8/2007 Jednostranné zvýšení nájemného v obecních bytech s platností od 1.5.2007. Obec využije zvýšení dle Sdělení MMR č. 333/2006 v max. míře.	7 / 0 / 0
Usnesení č.9/2007 S platností od 1.1.2007 nezvyšovat měsíční odměny zastupitelstva obce.	7 / 0 / 0
Usnesení č.10/2007 Finanční příspěvek ve výši 4 tis. Kč dětskému pěveckému sboru Vrabčáci.	7 / 0 / 0
Usnesení č.11/2007 Zvýšit pro rok 2007 nájemné u movitého a nemovitého majetku obce, který je pronajímán soukromým podnikatelským subjektům o 2,5 % (inflační nárůst).	7 / 0 / 0
Usnesení č.12/2007 Odprodej služebního vozidla a traktůrku VARI. Zajistí pí. Kuřátková do 31.3.2007.	7 / 0 / 0

Usnesení č.13/2007

Roční příspěvek na provoz Základní školy a mateřské školy Albrechtice v J.h..v roce 2007 ve výši 530 tis. Kč. Příspěvek bude zaslán průběžně formou záloh. 7 / 0 / 0

Usnesení č.14/2007

Nákup hry nebo sportovního náradí dle vlastního výběru školy v hodnotě 5 tis. Kč za sběr separovaného odpadu v roce 2006. 7 / 0 / 0

Usnesení č.15/2007

Příjem daru - pozemku ppč. 505/2- trv.trav.porost o výměře 27 m2 od paní Evy Humlové. 7 / 0 / 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**Usnesení č.16/2007**

Informaci starosty obce o dluhu Obce Jiřetín pod Bukovu. Starosta obce pověřuje pí. Kuřátkovou a p. A. Hübnera jednáním se starostou Ing. Kucinem o dohodě splácení dlužné částky v konkrétním časovém horizontu. Termín jednání do 15.3.2007.

Usnesení č.17/2007

Informaci místostarostů obce o průběhu zimní údržby obce.

Usnesení č.18/2007

Informaci o zaslané žádosti obce o převod pozemků ppč.8 a ppč. 5/1 v majetku Římskokatolické církve Albrechtice v J.h.

Ověřil: A.Kučera

M. Zmrzlý

Jaroslav Zeman
starosta obce

Petr Hübner
1. místostarosta obce

Anna Kuřátková
místostarosta obce

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Albrechtice v J.h. dne
29.12. 2006 od 8.00 hod.**

Přítomni: p. J.Zeman, M.Balatka, P.Hübner, A.Hübner, A. Kuřátková, M.Zmrzlý,
Omluven: p. A.Kučera

Program: 1) Organizační změna – zrušení místa
2) Regulované nájemné v obecních bytech
3) Program obnovy venkova

1) Zastupitelstvo obce projednalo organizační změnu – zrušení místa zaměstnance údržby obce k 5.1.2007.

2) Zastupitelstvo obce projednalo navýšení nájemného v obecních bytech dle nové právní úpravy. Je nutné zajistit další podklady ke stanovení nové výše nájemného. Termín do 28.2.2007. Zajistí pracovnice obecního úřadu – Vurmová.

3) Starosta obce předložil k projednání informace o možnosti obce podat do 5.1.2007 žádosti o dotace z rozpočtu Libereckého kraje z Grantového fondu Program obnovy venkova neinvestiční – program č.17 a Fondu investic – Program obnovy venkova investiční – program č.4. Zastupitelstvo obce rozhodlo podat žádosti pouze z programu č. 17. Konkrétně podprogram DT 1 – Obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti - akce oprava hřbitovní zdi a DT 4 – Oprava a výstavba místních komunikací, veřejného osvětlení, mostků – akce oprava místní komunikace tzv. Waberloch – ppč. 2580. Ing. Fólem byly zpracovány projekty prací na tyto akce s vyčíslením finančních nákladů.

**USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE
Albrechtice v Jizerských horách ze dne 29.12.2006**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Hlasování:

Pro / proti / zdržel se

Usnesení č.122/2006

Zrušení místa zaměstnance údržby obce k 5.1.2007 a ukládá starostovi obce projednat se zaměstnancem způsob ukončení pracovního poměru z důvodu nadbytečnosti.

4 / 1 / 1

Usnesení č.123/2006

Navýšení nájemného v obecních bytech.

6 / 0 / 0

Usnesení č.124/2006

Podat žádosti o poskytnutí dotace z Grantového fondu Libereckého kraje na rok 2007 v rámci DT 1 – akce oprava hřbitovní zdi – celkové finanční náklady 296 tis. Kč (žádost o dotaci 140 tis. Kč) a DT 4 – oprava místní komunikace tzv.Waberloch – celkové finanční náklady 750 tis. Kč (žádost o dotaci 200 tis. Kč).

6 / 0 / 0

Ověřil: M. Balatka

A.Hübner

Jaroslav Zeman
starosta obce

Petr Hübner
1. místostarosta obce

Anna Kuřátková
místostarosta obce