

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Albrechtice v J.h.
dne 9. 6. 2008 od 17,00 hod.**

Přítomni: p. J. Zeman, M. Balatka, A. Hübner, A. Kučera, A. Kuřátková, p. M. Zmrzlý,
p. P. Hübner přítomen od 17,15 hod..

Program: 1/ **Odprodej obecních pozemků**
2/ **Dotace POV**
3/ **Žádosti**
4/ **Různé**

1/ Starosta obce seznámil zastupitelstvo s výsledky soutěže na odprodej obecních pozemků. Obec obdržela celkem 20 nabídek, které vyhodnotila pětičlenná komise ve složení: starosta, místostarostové a sl. Vurmová za obec a pan JUDr. Pinkas jako právní zástupce. O výsledku byl sepsán protokol a ten byl neprodleně vyvěšen na úřední desce. Po vyhlášení vítězných nabídek proběhlo hlasování.

2/ Starosta obce informoval zastupitelstvo o přidělení dotace z POV ve výši 153 600,- Kč na opravu hřbitovní zdi. Zároveň zastupitelstvo seznámil s dvěma nabídkami stavebních firem na provedení práce a vyzval zastupitele k výběru jedné z nich. 1. nabídku předložila firma HEZA, spol. s. r.o. z Jablonce n. N. a 2. nabídku firma SIZ s.r.o. Velké Hamry. Firma HEZA, spol. s. r.o. nabízí opravu 50 m zdi za 299 880,- Kč vč. DPH a firma SIZ s.r.o. nabízí opravu 45 m zdi za 492 035,- Kč vč. DPH.

3/ Žádosti:

a) Starosta obce seznámil zastupitelstvo se žádostí manželů ing. M. a ing. V. Korčákových o vydání souhlasu se stavbou opěrné zdi a vybudování odstavné plochy pro osobní automobily na ppč. 234/3 a 234/2 a o souhlas ke zřízení věcného břemene k využívání části pozemku 234/2 jako odstavné plochy pro osobní automobily ve prospěch majitele nemovitosti ev.č. 547. Za to obci nabízí zřízení věcného břemene k využití částí jejich pozemků 234/3 a 233/6 jako nezpevněné přístupové cesty ve prospěch majitelů nemovitostí č.p. 249, 310 a ev.č. 550.

b) Starosta obce předložil zastupitelstvu žádost firmy PMVP s.r.o. Praha na odprodej pozemku ppč. 357/3 o výměře 280 m², na který byl zveřejněn záměr.

c) Starosta obce seznámil zastupitele se záměrem směnit pozemky za účelem opravy místní komunikace od Svárovských přes les na Mariánskou Horu. K tomu je potřeba získat pozemek 2479/3 o výměře 131 m² od ing.Olmra. Ing.Olmr nabídl směnu pozemku za pozemek 591/8 sousedící s jeho zahradou. Ten je ve vlastnictví pana J. Zemana. Proto byla výměna projednána i s ním. Pan Zeman souhlasí s výměnou pozemku s ing. Olmrem s tím, že obec mu za to poskytne pozemek č. 573/6 o výměře 101 m².

d) Starosta obce předložil zastupitelstvu k projednání žádost pana J. Nováka na odprodej pozemku ppč. 343/9 o výměře 103 m², na který byl zveřejněn záměr 29. 4. 2008. Vzhledem k tomu, že obec bude potřebovat od p. Nováka pozemek v jeho vlastnictví na výstavbu chodníku, byla navržena prodejní cena 1,- Kč/m².

4/ Různé:

a) Zastupitelstvo bylo seznámeno s navýšením ceny za projektovou dokumentaci na chodníky, výkupy pozemků na chodníky aj., a to ze 454 500,- Kč na 500 000,- Kč.

b) Z důvodu formální chyby v usnesení č. 7 z 20. 2. 2008 navrhuje starosta jeho revokaci. Toto usnesení bude nahrazeno obecně závaznou vyhláškou o výši poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu, která bude vydána ve 4. čtvrtletí 2008.

c) Informaci o výsledku soutěže „Zlatá popelnice“ za r. 2007 a slavnostním předání ceny za II. místo podala místostarostka A. Kuřátková.

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE Albrechtice v Jizerských horách ze dne 9. 6. 2008

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Hlasování:	Pro / proti / zdržel se
Usnesení č. 37/2008 program jednání zastupitelstva obce dne 9. 6. 2008	6 / 0 / 0
Usnesení č. 38/2008 prodej ppč. 1812/8 manželům Sommerovým za cenu 801,- Kč/m ²	6 / 0 / 0
Usnesení č. 39/2008 prodej ppč. 573/1 manželům Vlasákovým za cenu 1 500,- Kč/m ²	6 / 0 / 0
Usnesení č. 40/2008 prodej ppč. 359/3 a 2451/19 ing. V. Pražákovi za cenu 1051,- Kč/m ²	7 / 0 / 0
Usnesení č. 41/2008 prodej ppč. 1810/3 sl. M. Kučerové za cenu 510,-Kč/m ²	5 / 1 / 1
Usnesení č. 42/2008 prodej ppč. 1810/1 panu Z. Vodičkovi za cenu 510,-Kč/m ²	4 / 2 / 1
Usnesení č. 43/2008 prodej ppč. 359/4 a 2451/5 manželům M. a J. Fikarovým za cenu 362,-Kč/m ²	7 / 0 / 0

Usnesení č. 44/2008

prodej ppč. 64/12 panu J. Voborníkovi za cenu 400,-Kč/m2 7 / 0 / 0

Usnesení č. 45/2008

Výběr firmy HEZA, spol s r o. z Jablonce nad Nisou jako zhotovitele opravy části hřbitovní zdi v celkové výši 300 000,- Kč. 7 / 0 / 0

Usnesení č. 46/2008

Vydat dodatečný souhlas ing. Korčákovi s umístěním opěrné zdi na ppč. 234/3 a 234/2 7 / 0 / 0

Usnesení č. 47/2008

Zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene k využívání části pozemku ppč. 234/2 jako odstavné plochy pro osobní automobily ve prospěch majitele nemovitosti ev. č. 547 podle geometrického plánu č. 810-25/2008 7 / 0 / 0

Usnesení č. 48/2008

Odprodat pozemek ppč. 357/3 o výměře 280 m2 za cenu 500,- Kč/m2 firmě PMVP spol. s r. o. Praha 4 / 3 / 0

Usnesení č. 49/2008

Zveřejnit záměr na trojsměnu pozemků dle geometrického plánu č. 819-34/2008, při níž ing.V.Olmr přenechá obci pozemek č. 2479/3 o výměře 131 m2, pan J. Zeman panu ing. Olmrovi pozemek č. 591/8 o výměře 131 m2 a obec panu J. Zemanovi pozemek č. 573/6 o výměře 101 m2 Tato trojsměna se provádí za účelem opravy obecní cesty. 6 / 0 / 1

Usnesení č. 50/2008

Odprodat panu J. Novákovi pozemek č. 343/9 o výměře 103 m2 za 1,-Kč /m2 . 7 / 0 / 0

Usnesení č. 51/2008

Navýšení částky na vypracování projektové dokumentace k chodníkům, na výkup pozemků na chodníky aj. z původních 454 500,- Kč na 500 000,- Kč. 7 / 0 / 0

Usnesení č. 52/2008

Revokaci usnesení č. 7 z 20. 2. 2008 o výši poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nahradit jej novou obecně závaznou vyhláškou 7 / 0 / 0

Zastupitelstvo bere na vědomí:

Informaci o výsledku soutěže „Zlatá popelnice 2007“

Ověřil:

M. Balatka

A. Kučera

Jaroslav Zeman

Petr Hubner

Anna Kuřátková

starosta

I. místoparosta

místoparostka