

Obec Albrechtice v Jiz. horách s odkazem na přísl. ustanovení zákona č. 182/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejňuje záměr prodeje následujících nemovitostí :

- bytového domu čp. 45 v Albrechticích v Jiz. horách - „ vila u pošty“ (čtyři bytové jednotky) na stpč. 31/1 a s pozemkem p.č. 60/3 k.ú. Albrechtice v J.h.:

Podmínky prodeje :

- jedná se o dům se 4 byty, jež jsou obsazeny na základě nájemních smluv na dobu neurčitou.

Prodej bude v první fázi realizován následující formou :

- v případě, pokud o dům projeví zájem společně všichni stávající nájemci , bude preferován prodej těmto nájemcům, přičemž bude provedeno rozdělení domu na bytové jednotky (prohlášení vlastníka) a každému nájemci bude prodán příslušný byt včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku. V tomto případě bude kupní cena za celý dům celkem 1.000.000,- Kč a bude rozpočtena v poměru podlahové plochy jednotlivých jednotek,

- dům čp. 221 v Albrechticích v Jiz. horách - „Obecní hospůdka“ na stpč. 565 a s pozemky ppč. 308/2 a 308/3 k.ú. Albrechtice v J.h.:

Podmínky prodeje :

- jedná se o nemovitost pronajatou za účelem poskytování hostinských služeb - nájem na dobu neurčitou.

Prodej bude v první fázi realizován následující formou :

- nemovitost bude nabídnuta stávajícím nájemcům s podmínkou zachování stávajících služeb minimálně po dobu 10 let za nabídkovou cenu 1.300.000 Kč

Zájemci podají nejpozději do 30.11.2011 na obecní úřad písemnou žádost.


Jaroslav Zeman
starosta obce



Zveřejněno na úřední desce OÚ: 17.10.2011

Sejmuto: