

ZÁPIS

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice v Jizerských horách konaného dne 12. února 2019

Přítomni: Mgr. Adam Hübner, Pavlína Menclová, Jan Novák, Antonín Kučera, Petr Smutný,
Jaroslav Zeman, Miroslav Zmrzlý

1. Zahájení, schválení programu

Pan starosta zahájil dnešní zasedání v 8:30 hodin, konstatoval, že zastupitelstvo obce se sešlo v usnášeníschopném počtu, a že je ze zasedání pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu. Zvukový záznam pořizuje i pan Jan Novák.

V úvodu pan starosta požádal o doplnění programu dnešního zasedání o bod: „Schválení podání žádosti o dotaci z programu MMR“.

Pan starosta vyzval k hlasování o doplnění bodu 5.

Hlasování: PRO – 7 hlasů, PROTI – 0 hlasů, ZDRŽEL SE – 0 hlasů

Bod č. 5 byl doplněn.

PROGRAM:

1. Zahájení, schválení programu
2. Kontrola zápisu z minulého zasedání
3. Územní plán – zpráva o uplatňování, změna č. 2
4. Pozemky – koupě stpč. 999 od Lesů ČR, s.p.
5. Schválení podání žádosti o dotaci z programu MMR
6. Diskuze, závěr

Hlasování: PRO – 7 hlasů, PROTI – 0 hlasů, ZDRŽEL SE – 0 hlasů, byl program dnešního zasedání schválen.

Jako ověřovatele dnešního zápisu pan starosta navrhl pana Antonína Kučera a pana Petra Smutného. Zapisovatelkou ustanovil paní Pavlínu Klížovou.

Hlasování: PRO – 7 hlasů, PROTI – 0 hlasů, ZDRŽEL SE – 0 hlasů

**Ověřovatelé zápisu: Antonín Kučera, Petr Smutný
Zapisovatelka: Pavlína Klížová**

2. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Kontrola zápisu z minulého zasedání proběhla bez připomínek, tímto je zápis považován za schválený.

3. Územní plán – zpráva o uplatňování, změna č. 2

Pan starosta přivítal hosty - paní Naděždu Žilovou z úřadu územního plánování Městského úřadu Tanvald a Ing. Eduarda Žaludu, zpracovatele ÚP.

Pan Hübner požádal o rozdělení hlasování – zvlášť bod 1) a zvlášť body 2) a 3).

Hlasování: PRO – 3 hlasy (Hübner, Novák, Smutný), PROTI – 0 hlasů, ZDRŽEL SE – 4 hlasy (Kučera, Menclová, Zeman, Zmrzlý)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Pan Smutný požádal o diskusi před navrhovaným hlasováním .

V diskusi k tomuto bodu vystoupil pan Hübner, pan Novák, pan Smutný, pan Bubník, pan Balatka, paní Žilová a pan Žaluda.

V dlouhé diskusi bylo zejména řešeno % stávajícího využití návrhových ploch, v jaké fázi stavebního řízení je plocha považována za již zastavěnou, termín posouzení % využití a podmínky pro vymezení nových zastavitelných ploch z pohledu stavebního zákona.

V diskusi pan Smutný požádal vedení obce o užší spolupráci se všemi zastupiteli při projednávání navrhovaných bodů ke schválení a to nejen u problematiky územního plánu. Navrhl, aby se zastupitelé scházeli společně na takzvaných „pracovních zastupitelstvech“ v dostatečném předstihu před veřejným zastupitelstvem, aby se měli dostatek času se řádně připravit.

Po diskusi bylo konstatováno:

- Přesné limitující % využití návrhových ploch zákon neuvádí.
- Zastavěnost je ve zprávě o uplatňování posuzována k termínu 4 roky od platnosti ÚP (v tomto případě to byl duben 2018).
- Žádosti, kterých se tato problematika týká, byly - i přes nesouhlasná předběžná vyjádření dotčených orgánů - ve změně navrženy zastupitelstvu ke schválení.

- 1. Zastupitelstvo obce Albrechtice v Jizerských horách schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Albrechtice v Jizerských horách za období 04/2014 – 04/2018.**
- 2. Zastupitelstvo obce Albrechtice v Jizerských horách stanovuje, že Změna č. 2 ÚP Albrechtice v Jizerských horách bude pořízena zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona.**
- 3. Zastupitelstvo obce Albrechtice v Jizerských horách stanovuje, že určeným zastupitelem pro pořízení změn ÚP bude pan Antonín Kučera, místostarosta obce.**

Hlasování: PRO – 5 hlasů (Hübner, Kučera, Menclová, Zeman, Zmrzlý), PROTI – 2 hlasy (Novák, Smutný), ZDRŽEL SE – 0 hlasů

Pan starosta požádal o znovu potvrzení schválení požadavků 7) a 8) v části e) Zprávy o uplatňování ÚP.

Zastupitelstvo obce trvá a podporuje zahrnutí požadavků 7) a 8) do návrhu Změny č. 2 ÚP Albrechtice v Jizerských horách.

Hlasování: PRO – 6 hlasů (Hübner, Kučera, Menclová, Novák, Zeman, Zmrzlý), PROTI – 0 hlasů, ZDRŽEL SE – 1 hlas (Smutný)

4. Pozemky

Po dohodě se státním podnikem Lesy ČR navrhl pan starosta schválit koupi pozemku stpč. 999. Jedná se o pozemek pod tzv. „Lišandou“ na Světlém vrchu.

Zastupitelstvo obce Albrechtice v Jizerských horách schvaluje koupi pozemku stpč. 999 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m², k.ú. Albrechtice v Jizerských horách, od státního podniku Lesy České republiky, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - Nový Hradec Králové, IČ: 42196451, za celkovou kupní cenu 23.300,- Kč.

Hlasování: PRO – 7 hlasů, PROTI – 0 hlasů, ZDRŽEL SE – 0 hlasů

5. Dotace MMR

MMR je poskytovatel dotací pro obce oceněné v soutěži Vesnice roku s plněním ve výši 600 tis. Kč a zároveň ve výši max. 85% z celkových uznatelných nákladů akce. Pan starosta navrhl z dotace zrekonstruovat nevyužívanou místnost ve 2. NP ZŠ na výtvarnou dílnu a kabinet, a zrekonstruovat úklidovou místnost školy v přízemí. Předpokládané náklady akce jsou rozpočtované ve výši 750 tis. Kč.

Pan starosta požádal v souladu se „Zásadami podprogramu pro poskytování dotací“ z prostředků MMR na „Podporu obnovy a rozvoje venkova“ o schválení podání žádosti o dotaci.

Zastupitelstvo obce Albrechtice v Jizerských horách schvaluje podání žádosti o dotaci ve výši 600 tis. Kč z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210D Podpora vítězů soutěže Vesnice roku.

Hlasování: PRO – 7 hlasů, PROTI – 0 hlasů, ZDRŽEL SE – 0 hlasů

6. Diskuse, závěr

V diskuzi vystoupil pan Smutný, který požádal o svolávání zastupitelstev v odpoledních hodinách. Pan starosta vysvětlil, že pokud je na zasedání nutná účast úředníků, je svoláváno v dopoledních hodinách.

Pan starosta ukončil oficiální část zasedání v 9:50 hod.

Dále v diskuzi vystoupil pan Holešínský, který se dotazoval pana Nováka, zda považuje za správné své chování – resp. korektnost příspěvku zveřejněného na jeho facebookovém profilu o jeho osobě. Pan Novák si za obsahem svého příspěvku na fcb stojí.

Dále v diskuzi vystoupil pan Pospíšil, *osobní údaj odstraněn*. Pan Pospíšil rozporoval zprovoznění placeného parkování u hájovny, *osobní údaj odstraněn*, vyslovil nesouhlas se zaváděním „městských nevýhod“ v obci. Pan Pospíšil žádá o zjištění, „kdo vymyslel zpoplatnění parkovacích ploch“ – zejména parkoviště u hájovny. Pan starosta vysvětlil, že zpoplatnění parkovacích ploch v našem regionu je standardem zejména proto, že náklady na budování a údržbu parkovacích ploch zatěžují obecní rozpočty.

Dnešní zasedání bylo ukončeno 10:10 hod.

Ověřovatelé: Antonín Kučera

Petr Smutný

**Jaroslav Zeman
starosta obce**

Zapsala: Pavlína Klížová